

Описание выполняемых работ (оказываемых услуг) и их стоимости в расчете на единицу измерения

Описание содержания каждой работы (услуги)	Результат выполнения работы (оказания услуги)	Конструктивные особенности, степень физического износа и технического состояния общего имущества многоквартирного дома, определяющие выбор конкретных работ (услуг).	Стоимость выполнения работы (оказания услуги), руб.	Ед. измерения	Периодичность выполнения работы (оказания услуги)
Вывоз твердых бытовых отходов	Надлежащее санитарное состояние	Наличие контейнерной площадки, бункера	1,65	руб./кв.м. общей площади	По графику
Аварийно-диспетчерское сопровождение	Устранение неисправностей аварийного характера, Надлежащие оформление принятой заявки и контроль за ее исполнением		1,55	руб./кв.м. общей площади	Круглосуточно
Уборка придомовой территории 1 категории (асфальты)	Надлежащее санитарное состояние придомовой территории	Усовершенствованное (асфальтное или твердое) покрытие	1,36	руб./кв.м. общей площади	В соответствии с тарифом
Уборка придомовой территории 2 категории (газоны)	Надлежащее санитарное состояние придомовой территории	Неусовершенствованное покрытие; газон; без покрытия		руб./кв.м. общей площади	В соответствии с тарифом
Обслуживание электросетей	Надлежащее техническое состояние электросетей		0,78	руб./кв.м. общей площади	
Дезинсекция и дератизация	Надлежащее санитарное состояние	Наличие подвала, технических помещений	0,029	руб./кв.м. общей площади	В соответствии с тарифом
Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом			1,93	руб./кв.м. общей площади	В соответствии с тарифом
в том числе:					
Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги	Правильное начисление по ЖКУ				

Обслуживание общедомовых приборов учета тепловой энергии (биллинг)	Надлежащее техническое состояние	Наличие отопления, горячего водоснабжения	0	руб./кв.м. общей площади	ежедневно
Обслуживание общедомовых приборов учета тепловой энергии (передача данных посредством сети Internet)	Надлежащее техническое состояние	Наличие модема	0	руб./прибор	ежемесячно
Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	Надлежащее техническое состояние		2,49	руб./кв.м. общей площади	В соответствии с тарифом
Услуги банка за сбор денежных средств			2%		