

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Березовая, д. 5 за 2015г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	1 703,50
в том числе общая площадь жилых помещений	1 121,07
в том числе общая площадь нежилых помещений	433,10
в том числе общая площадь мест общего пользования	166,90
количество квартир	28,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	1 536,60

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		75 057,78	555 988,08	497 094,79	134 951,07
1.1	отопление	53 350,17	308 580,31	295 360,79	66 569,69
1.2	горячее водоснабжение	11 008,12	93 904,51	75 793,56	32 119,07
1.3	холодное водоснабжение	3 144,11	25 316,76	20 744,20	7 716,67
1.4	водоотведение	5 453,83	43 318,34	34 180,16	12 592,01
1.5	электроснабжение	2 101,55	84 868,16	71 016,08	15 953,63
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		0,00	1 756,92	1 312,58	444,34
2.1	горячее водоснабжение	0,00	1 103,45	817,02	286,43
2.2	холодное водоснабжение	0,00	196,55	147,99	48,56
2.3	электроснабжение	0,00	456,92	347,57	109,35
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		49 541,93	285 050,86	276 747,53	57 845,26
3.1	содержание общего имущества дома	28 638,57	161 916,34	159 679,32	30 875,59
3.2	текущий ремонт общего имущества	9 967,46	59 534,52	58 304,63	11 197,35
3.3	обслуживание домофона	3 646,06	14 300,00	14 971,76	2 974,30
3.4	обслуживание электромагнитного замка	-150,00	430,00	274,32	5,68
3.5	благоустройство придомовой территории	7 439,84	48 870,00	43 517,50	12 792,34
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	25 291,34	35 288,99	25 560,40	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	23 811,53		24 215,11	
4.1.3	уборка лестничных клеток	13 049,25		13 452,84	
4.1.4	уборка придомовой территории	20 851,90		20 986,43	
4.1.5	обслуживание электросетей	11 973,03		12 107,56	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	38 206,07		38 475,12	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	403,59		457,40	
	Итого Содержание:	133 586,70	35 288,99	135 254,85	
4.2	управление многоквартирным домом	29 596,25	7 795,80	30 134,36	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	59 999,67	15 851,46	64 468,39	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	14 300,00		13 547,20	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	430,00		298,45	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	41 725,00		42 755,60	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Березовая, д. 5**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	
6.1	по статье "Содержание"	-3 472,87
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-4 933,87
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	752,80
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	131,55
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	-1 030,60

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Березовая, д. 5 за 2015г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов	1 730,21
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:	5 049,57
	- водопровода	1 201,00
	- канализации	2 105,00
	- горячего водоснабжения	988,00
	- отопления	755,57
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	
	замена вентиляей	
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов	18 196,00
4	Ремонт кровли	27 504,22
5	Ремонт электрооборудования всего:	9 811,72
	- освещения в подъездах	1 434,00
	- ремонт этажных щитов в подъезде	24,53
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	1 428,57
	- прочее	6 924,62
6	Ремонт остекления в подъездах	723,90
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах	
8	Ремонт отмостки	
9	Установка новых дверей в подъездах	
10	Установка новых окон в подъездах	
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды	
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб	
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах	
14	Ремонт и прочистка вентканалов	
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды	
16	Ремонт фасада	1 452,77
	ИТОГО	64 468,39
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории	Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период	31 070,29
2	подсыпание отсевом в зимний период	1 828,37
3	ремонт лестниц, парапетов	
4	ремонт отмостки	2 489,00
5	установка ограждений	2 112,77
6	покраска ограждающих конструкций	
7	установка клумб	
8	ремонт колодцев	2 814,17
9	ямочный ремонт дорог	2 441,00
	ИТОГО	42 755,60