

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Сибирская, д. 16 за 2015г**

Справочные данные по дому		кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома		3 635,00
в том числе общая площадь жилых помещений		2 517,09
в том числе общая площадь нежилых помещений		446,60
в том числе общая площадь мест общего пользования		410,00
количество квартир		57,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту		3 225,00

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		613 177,25	1 130 519,03	1 138 367,31	605 328,97
1.1	отопление	510 936,38	634 811,65	675 401,16	470 346,87
1.2	горячее водоснабжение	62 269,98	196 873,81	201 311,61	57 832,18
1.3	холодное водоснабжение	15 151,25	47 169,00	47 060,46	15 259,79
1.4	водоотведение	19 673,20	89 444,89	87 895,56	21 222,53
1.5	электроснабжение	5 146,44	162 219,68	126 698,52	40 667,60
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		0,00	4 169,92	2 280,43	1 889,49
2.1	горячее водоснабжение	0,00	2 616,45	1 421,54	1 194,91
2.2	холодное водоснабжение	0,00	465,69	255,99	209,70
2.3	электроснабжение	0,00	1 087,78	602,90	484,88
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		550 724,80	609 658,36	636 200,09	524 183,07
3.1	содержание общего имущества дома	357 932,75	365 290,32	388 479,19	334 743,88
3.2	текущий ремонт общего имущества	130 711,48	133 043,04	140 708,04	123 046,48
3.3	обслуживание домофона	9 241,71	20 955,00	20 132,48	10 064,23
3.4	обслуживание электромагнитного замка	-280,00	430,00	45,00	105,00
3.5	благоустройство придомовой территории	53 118,86	89 940,00	86 835,38	56 223,48
4 РАСХОДЫ ПО ДОМУ		план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	56 785,55	36 388,97	57 087,60	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	53 462,99		53 765,04	
4.1.3	уборка лестничных клеток	29 298,93		29 903,03	
4.1.4	уборка придомовой территории	46 817,87		47 119,92	
4.1.5	обслуживание электросетей	26 882,52		27 184,57	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	85 782,43		86 084,48	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	906,15		966,56	
	Итого Содержание:	299 936,44	36 388,97	302 111,21	
4.2	управление многоквартирным домом	66 451,18	8 038,80	66 753,23	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	134 714,66	16 345,56	154 990,77	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	20 955,00		19 326,75	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	430,00		305,89	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	84 790,00		81 757,27	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Сибирская, д. 16**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	
6.1	по статье "Содержание"	-3 574,12
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-20 276,11
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	1 628,25
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	124,11
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	3 032,73

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Сибирская, д. 16 за 2015г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов	672,98
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:	20 370,54
	- водопровода	11 291,34
	- канализации	2 440,00
	- горячего водоснабжения	2 897,00
	- отопления	2 583,00
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	1 159,20
	замена вентилей	
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов	38 827,84
4	Ремонт кровли	54 468,39
5	Ремонт электрооборудования всего:	20 992,21
	- освещения в подъездах	1 728,00
	- ремонт этажных щитов в подъезде	585,00
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	3 048,35
	- прочее	15 630,86
6	Ремонт остекления в подъездах	
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах	
8	Ремонт отмостки	
9	Установка новых дверей в подъездах	
10	Установка новых окон в подъездах	
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды	
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб	18 650,00
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах	
14	Ремонт и прочистка вентканалов	
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды	
16	Ремонт фасада	1 008,81
	ИТОГО	154 990,77
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории	Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период	63 250,24
2	подсыпание отсевом в зимний период	3 722,03
3	ремонт лестниц, парапетов	
4	ремонт отмостки	12 455,00
5	установка ограждений	
6	покраска ограждающих конструкций	
7	установка клумб	
8	ремонт колодцев	
9	ямочный ремонт дорог	2 330,00
	ИТОГО	81 757,27