

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Снежная, д. 7 за 2015г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	3 070,70
в том числе общая площадь жилых помещений	2 200,70
в том числе общая площадь нежилых помещений	597,10
в том числе общая площадь мест общего пользования	271,60
количество квартир	56,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	2 799,10

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		350 428,21	1 028 381,47	995 952,72	382 856,96
1.1	отопление	251 808,90	617 018,54	583 741,94	285 085,50
1.2	горячее водоснабжение	49 999,09	178 943,41	185 807,82	43 134,68
1.3	холодное водоснабжение	14 492,42	50 043,72	51 891,05	12 645,09
1.4	водоотведение	21 843,77	89 142,88	90 308,35	20 678,30
1.5	электроснабжение	12 284,03	93 232,92	84 203,56	21 313,39
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		0,00	3 125,74	1 814,69	1 311,05
2.1	горячее водоснабжение	0,00	1 960,69	1 136,70	823,99
2.2	холодное водоснабжение	0,00	349,13	202,12	147,01
2.3	электроснабжение	0,00	815,92	475,87	340,05
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		229 644,62	556 328,61	530 817,27	255 190,96
3.1	содержание общего имущества дома	139 311,39	323 976,54	310 769,28	152 518,65
3.2	текущий ремонт общего имущества	50 946,59	119 121,57	114 329,68	55 738,48
3.3	обслуживание домофона	9 744,27	22 000,00	20 770,96	11 008,31
3.4	обслуживание электромагнитного замка	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	благоустройство придомовой территории	29 642,37	91 230,50	84 947,35	35 925,52
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	49 647,79	48 651,71	50 175,96	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	46 742,87		47 535,12	
4.1.3	уборка лестничных клеток	25 616,15		26 408,40	
4.1.4	уборка придомовой территории	40 933,02		41 197,10	
4.1.5	обслуживание электросетей	23 503,48		23 767,56	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	74 999,86		75 528,02	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	792,25	897,89		
	Итого Содержание:	262 235,41	48 651,71	265 510,05	
4.2	управление многоквартирным домом	58 098,48	10 747,80	59 154,82	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	117 781,46	21 853,86	152 797,38	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	22 000,00		22 440,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	0,00		0,00	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	91 280,00		84 637,92	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Снежная, д. 7**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	
6.1	по статье "Содержание"	-688,33
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-33 675,81
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	-440,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	0,00
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	6 642,08

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Снежная, д. 7 за 2015г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов	
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:	5 079,00
	- водопровода	871,00
	- канализации	1 150,00
	- горячего водоснабжения	1 240,00
	- отопления	1 366,00
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	
	замена вентилей	452,00
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов	32 800,00
4	Ремонт кровли	58 755,85
5	Ремонт электрооборудования всего:	19 661,79
	- освещения в подъездах	5 103,45
	- ремонт этажных щитов в подъезде	
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	2 580,12
	- прочее	11 978,22
6	Ремонт остекления в подъездах	
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах	
8	Ремонт отмостки	
9	Установка новых дверей в подъездах	
10	Установка новых окон в подъездах	
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды	
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб	34 668,54
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах	
14	Ремонт и прочистка вентканалов	
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды	
16	Ремонт фасада	1 832,20
	ИТОГО	152 797,38
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории	Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период	76 640,59
2	подсыпание отсевом в зимний период	3 656,73
3	ремонт лестниц, парапетов	
4	ремонт отмостки	
5	установка ограждений	
6	покраска ограждающих конструкций	
7	установка клумб	
8	ремонт колодцев	1 690,6
9	ямочный ремонт дорог	2 650,00
	ИТОГО	84 637,92