

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 12 за 2015г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	5 419,10
в том числе общая площадь жилых помещений	4 093,82
в том числе общая площадь нежилых помещений	900,10
в том числе общая площадь мест общего пользования	432,50
количество квартир	83,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	4 986,60

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		913 752,45	1 709 370,59	1 554 562,02	1 068 561,02
1.1	отопление	850 880,25	1 077 116,27	1 011 750,73	916 245,79
1.2	горячее водоснабжение	32 283,37	255 127,36	218 944,47	68 466,26
1.3	холодное водоснабжение	11 753,97	71 068,46	62 642,40	20 180,03
1.4	водоотведение	13 083,91	126 239,02	109 631,45	29 691,48
1.5	электроснабжение	5 750,95	179 819,48	151 592,97	33 977,46
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		0,00	5 175,03	3 559,50	1 902,45
2.1	горячее водоснабжение	0,00	3 251,25	2 232,19	1 217,72
2.2	холодное водоснабжение	0,00	578,86	396,84	211,06
2.3	электроснабжение	0,00	1 344,92	930,47	473,67
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		772 305,95	966 714,20	913 274,75	825 745,40
3.1	содержание общего имущества дома	531 323,83	595 628,76	565 718,60	561 233,99
3.2	текущий ремонт общего имущества	196 558,35	217 810,44	206 643,07	207 725,72
3.3	обслуживание домофона	5 196,39	20 955,00	18 945,17	7 206,22
3.4	обслуживание электромагнитного замка	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	благоустройство придомовой территории	39 227,38	132 320,00	121 967,91	49 579,47
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	92 356,58	73 340,15	92 847,84	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	86 952,74		87 935,25	
4.1.3	уборка лестничных клеток	47 652,06		49 125,84	
4.1.4	уборка придомовой территории	76 145,05		78 601,34	
4.1.5	обслуживание электросетей	43 722,00		44 213,26	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	139 517,39		140 991,16	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	1 473,78		1 621,15	
	Итого Содержание:	487 819,59	73 340,15	495 335,84	
4.2	управление многоквартирным домом	108 076,85	16 201,80	110 041,88	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	219 101,25	32 943,66	246 489,91	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	20 955,00		19 850,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	0,00		0,00	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	123 400,00		145 981,13	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 12**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	
6.1	по статье "Содержание"	-9 748,97
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-27 388,66
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	1 105,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	0,00
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	-22 581,13

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Зеленая, д. 12 за 2015г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов	
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:	25 274,43
	- водопровода	
	- канализации	6 003,93
	- горячего водоснабжения	
	- отопления	8 740,00
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	1 620,50
	замена вентилей	8 910,00
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов	57 886,00
4	Ремонт кровли	81 915,00
5	Ремонт электрооборудования всего:	45 294,53
	- освещения в подъездах	19 618,00
	- ремонт этажных щитов в подъезде	
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	4 341,73
	- прочее	21 334,80
6	Ремонт остекления в подъездах	4 620,00
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах	
8	Ремонт отмостки	
9	Установка новых дверей в подъездах	25 996,00
10	Установка новых окон в подъездах	
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды	
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб	
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах	
14	Ремонт и прочистка вентканалов	
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды	
16	Ремонт фасада	5 503,95
	ИТОГО	246 489,91
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории	Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период	92 101,22
2	подсыпание отсевом в зимний период	5 419,80
3	ремонт лестниц, парапетов	
4	ремонт отмостки	2 440,00
5	установка ограждений	40 679,10
6	покраска ограждающих конструкций	
7	установка клумб	
8	ремонт колодцев	3 200,00
9	ямочный ремонт дорог	2 141,00
	ИТОГО	145 981,13