

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств  
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 19 за 2015г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	3 089,00
в том числе общая площадь жилых помещений	2 195,83
в том числе общая площадь нежилых помещений	684,40
в том числе общая площадь мест общего пользования	260,10
количество квартир	56,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	2 828,90

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		294 306,12	974 634,78	1 005 715,14	263 225,76
1.1	отопление	210 610,98	595 643,64	606 761,78	199 492,84
1.2	горячее водоснабжение	39 059,01	150 733,61	170 379,80	19 412,82
1.3	холодное водоснабжение	9 732,32	45 949,05	50 620,85	5 060,52
1.4	водоотведение	15 571,33	78 762,32	85 311,92	9 021,73
1.5	электроснабжение	19 332,48	103 546,16	92 640,79	30 237,85
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		0,00	2 940,59	2 017,85	922,74
2.1	горячее водоснабжение	0,00	1 845,50	1 259,02	586,48
2.2	холодное водоснабжение	0,00	328,74	223,80	104,94
2.3	электроснабжение	0,00	766,35	535,03	231,32
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		203 633,91	525 791,96	556 201,20	173 224,67
3.1	содержание общего имущества дома	127 354,55	311 345,17	331 528,13	107 171,59
3.2	текущий ремонт общего имущества	45 689,36	114 476,79	120 043,46	40 122,69
3.3	обслуживание домофона	2 931,06	8 305,00	10 301,90	934,16
3.4	обслуживание электромагнитного замка	-90,00	385,00	286,00	9,00
3.5	благоустройство придомовой территории	27 748,94	91 280,00	94 041,71	24 987,23
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	49 537,92	55 764,91	49 801,42	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	46 639,43		47 166,43	
4.1.3	уборка лестничных клеток	25 559,46		26 349,96	
4.1.4	уборка придомовой территории	40 842,44		42 159,94	
4.1.5	обслуживание электросетей	23 451,46		23 714,96	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	74 833,89		75 624,39	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	790,50	869,55		
	<b>Итого Содержание:</b>	261 655,10	55 764,91	265 686,65	
4.2	управление многоквартирным домом	57 969,91	12 319,20	59 023,91	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	117 520,82	25 049,04	125 039,70	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона		8 305,00	8 274,40	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка		385,00	302,96	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории		83 305,00	71 235,32	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств  
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 19**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	
6.1	по статье "Содержание"	-13 365,39
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-7 518,88
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	30,60
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	82,04
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	12 069,68

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Зеленая, д. 19 за 2015г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов	
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:	12 627,00
	- водопровода	2 410,00
	- канализации	2 669,00
	- горячего водоснабжения	2 784,00
	- отопления	3 210,00
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	1 554,00
	замена вентилей	
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов	32 995,00
4	Ремонт кровли	18 400,00
5	Ремонт электрооборудования всего:	14 751,67
	- освещения в подъездах	
	- ремонт этажных щитов в подъезде	
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	2 590,38
	- прочее	12 161,29
6	Ремонт остекления в подъездах	
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах	
8	Ремонт отмостки	
9	Установка новых дверей в подъездах	7 143,75
10	Установка новых окон в подъездах	
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды	
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб	37 245,00
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах	
14	Ремонт и прочистка вентканалов	
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды	
16	Ремонт фасада	1 877,28
		125 039,70
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории	Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период	62 140,59
2	подсыпание отсевом в зимний период	3 656,73
3	ремонт лестниц, парапетов	
4	ремонт отмостки	2 874,00
5	установка ограждений	
6	покраска ограждающих конструкций	
7	установка клумб	
8	ремонт колодцев	
9	ямочный ремонт дорог	2 564,00
	ИТОГО	71 235,32