

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 5 за 2015г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	5 110,90
в том числе общая площадь жилых помещений	3 589,10
в том числе общая площадь нежилых помещений	860,70
в том числе общая площадь мест общего пользования	466,80
количество квартир	55,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	4 644,10

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		696 093,28	1 494 232,23	1 393 092,43	797 233,08
1.1	отопление	492 113,19	995 047,98	942 772,03	544 389,14
1.2	горячее водоснабжение	88 568,44	198 920,06	172 277,08	115 211,42
1.3	холодное водоснабжение	26 802,47	53 592,32	47 668,61	32 726,18
1.4	водоотведение	36 277,93	97 408,59	87 509,79	46 176,73
1.5	электроснабжение	52 331,25	149 263,28	142 864,92	58 729,61
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		0,00	3 492,13	2 309,21	1 182,82
2.1	горячее водоснабжение	0,00	2 195,83	1 448,88	746,95
2.2	холодное водоснабжение	0,00	391,56	257,89	133,57
2.3	электроснабжение	0,00	904,74	602,44	302,30
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		433 375,62	823 754,09	796 321,54	460 808,17
3.1	содержание общего имущества дома	279 565,65	522 470,36	507 974,05	294 061,96
3.2	текущий ремонт общего имущества	100 664,02	192 103,96	188 014,20	104 753,78
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	10 535,80	22 789,78	21 095,02	12 230,56
3.5	благоустройство придомовой территории	42 610,15	86 389,99	79 238,27	49 761,87
4 РАСХОДЫ ПО ДОМУ		план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	80 970,10	70 129,84	81 400,79	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	76 232,48		77 093,87	
4.1.3	уборка лестничных клеток	41 777,12		43 069,20	
4.1.4	уборка придомовой территории	66 757,26		68 910,72	
4.1.5	обслуживание электросетей	38 331,59		38 762,28	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	122 316,53		123 608,60	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	1 292,08		1 421,28	
	Итого Содержание:	427 677,16	70 129,84	434 266,74	
4.2	управление многоквартирным домом	94 752,24	15 492,60	96 475,01	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	192 088,63	31 501,62	199 062,06	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона		0,00	0,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка		22 789,78	21 896,54	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории		81 820,00	64 622,37	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 5**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	
6.1	по статье "Содержание"	-8 271,39
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-6 973,43
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	0,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	893,24
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	17 197,63

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Зеленая, д. 5 за 2015г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов	
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:	8 949,76
	- водопровода	1 541,00
	- канализации	2 897,00
	- горячего водоснабжения	2 980,00
	- отопления	1 784,00
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	2 388,76
	замена вентилей	3 664,00
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов	54 592,00
4	Ремонт кровли	55 440,00
5	Ремонт электрооборудования всего:	25 047,49
	- освещения в подъездах	640,00
	- ремонт этажных щитов в подъезде	
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	4 286,06
	- прочее	20 121,43
6	Ремонт остекления в подъездах	
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах	
8	Ремонт отмостки	
9	Установка новых дверей в подъездах	1 566,00
10	Установка новых окон в подъездах	
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды	
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб	
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах	
14	Ремонт и прочистка вентканалов	
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды	
16	Ремонт фасада	53 466,81
	ИТОГО	199 062,06
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории	Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период	61 030,93
2	подсыпание отсевом в зимний период	3 591,43
3	ремонт лестниц, парапетов	
4	ремонт отмостки	2 870,00
5	установка ограждений	
6	покраска ограждающих конструкций	
7	установка клумб	
8	ремонт колодцев	
9	ямочный ремонт дорог	2 447,00
	ИТОГО	64 622,37