

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Багратиона д.50/7 за 2015г**

| Справочные данные по дому | кв.м / кв |
|---|------------------|
| Общая площадь всех помещений дома | 1 224,50 |
| в том числе общая площадь жилых помещений | 807,66 |
| в том числе общая площадь нежилых помещений | 314,40 |
| в том числе общая площадь мест общего пользования | 102,40 |
| количество квартир | 18,00 |
| Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту | 1 122,10 |

| 1 | ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ | задолженность на начало периода | начислено | оплачено | задолженность на конец периода |
|-------|--|---------------------------------|------------|----------------|--------------------------------|
| | | 212 826,76 | 385 983,96 | 385 242,23 | 213 568,49 |
| 1.1 | отопление | 209 031,39 | 274 030,82 | 271 469,76 | 211 592,45 |
| 1.2 | горячее водоснабжение | 1 437,28 | 41 689,85 | 42 483,16 | 643,97 |
| 1.3 | холодное водоснабжение | 596,57 | 16 067,44 | 16 506,23 | 157,78 |
| 1.4 | водоотведение | 856,94 | 23 773,13 | 24 358,30 | 271,77 |
| 1.5 | электроснабжение | 904,58 | 30 422,72 | 30 424,78 | 902,52 |
| 2 | ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ | задолженность на начало периода | начислено | оплачено | задолженность на конец периода |
| | | 0,00 | 1 227,98 | 949,36 | 278,62 |
| 2.1 | горячее водоснабжение | 0,00 | 826,44 | 638,56 | 187,88 |
| 2.2 | холодное водоснабжение | 0,00 | 121,82 | 93,92 | 27,90 |
| 2.3 | электроснабжение | 0,00 | 279,72 | 216,88 | 62,84 |
| 3 | ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ | задолженность на начало периода | начислено | оплачено | задолженность на конец периода |
| | | 164 461,01 | 194 307,48 | 194 598,09 | 164 170,40 |
| 3.1 | содержание общего имущества дома | 125 874,53 | 142 858,92 | 144 278,94 | 124 454,51 |
| 3.2 | текущий ремонт общего имущества | 34 455,97 | 39 058,56 | 39 654,54 | 33 859,99 |
| 3.3 | обслуживание домофона | 4 130,51 | 9 350,00 | 9 119,61 | 4 360,90 |
| 3.4 | обслуживание электромагнитного замка | 0,00 | 430,00 | 385,00 | 45,00 |
| 3.5 | благоустройство придомовой территории | 0,00 | 2 610,00 | 1 160,00 | 1 450,00 |
| 4 | РАСХОДЫ ПО ДОМУ | план (начислено) | | факт (затраты) | |
| 4.1 | | жилые | нежилые | | |
| 4.1.1 | вывоз и утилизация твердых бытовых отходов | 18 220,81 | 25 617,31 | 19 659,19 | |
| 4.1.2 | аварийно-диспетчерское сопровождение | 17 154,70 | | 18 581,98 | |
| 4.1.3 | уборка лестничных клеток | 9 401,16 | | 11 041,46 | |
| 4.1.4 | уборка придомовой территории | 17 445,46 | | 17 774,06 | |
| 4.1.5 | обслуживание электросетей | 8 625,81 | | 9 425,64 | |
| 4.1.6 | содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома | 37 216,97 | | 40 395,60 | |
| 4.1.7 | дезинсекция и дератизация | 290,76 | | 336,63 | |
| | Итого Содержание: | 108 355,67 | 25 617,31 | 117 214,57 | |
| 4.2 | управление многоквартирным домом | 34 503,24 | 5 659,20 | 40 395,60 | |
| 4.3 | в т.ч. Текущий ремонт: | 43 225,96 | 11 507,04 | 32 757,93 | |
| 4.4 | в т.ч. Обслуживание домофона | | 9 350,00 | 8 540,21 | |
| 4.5 | в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка | | 430,00 | 305,60 | |
| 4.6 | в т.ч. Благоустройство придомовой территории | | 2 610,00 | 38 106,49 | |

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Багратиона д.50/7**

| 6 | Перерасход средств (-), недоиспользование средств (+) | |
|-----|--|------------|
| 6.1 | по статье "Содержание" | -14 751,25 |
| 6.2 | по статье "Текущий ремонт" | 10 468,03 |
| 6.3 | по статье "Обслуживание домофона" | 809,79 |
| 6.4 | по статье "Обслуживание электромагнитного замка" | 124,40 |
| 6.5 | по статье "Благоустройство придомовой территории " | -35 496,49 |

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул. Багратиона д.50/7 за 2015г.

| № п/п | Выполнено работ по текущему ремонту | Стоимость, руб |
|--------------|---|-----------------------|
| 1 | Ремонт подъездов | |
| 2 | Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего: | 2 571,40 |
| | - водопровода | 1 061,40 |
| | - канализации | 900,00 |
| | - горячего водоснабжения | 1 100,00 |
| | - отопления | 1 510,00 |
| | замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления | |
| | замена вентилей | |
| 3 | Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов | 976,00 |
| 4 | Ремонт кровли | 3 200,00 |
| 5 | Ремонт электрооборудования всего: | 10 075,28 |
| | - освещения в подъездах | 4 227,60 |
| | - ремонт этажных щитов в подъезде | |
| | - ремонт главных распределительных щитов ВРУ | 1 026,88 |
| | - прочее | 4 820,80 |
| 6 | Ремонт остекления в подъездах | |
| 7 | Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах | |
| 8 | Ремонт отмостки | |
| 9 | Установка новых дверей в подъездах | |
| 10 | Установка новых окон в подъездах | |
| 11 | Ремонт, замена козырька над входом в подъезды | |
| 12 | Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб | 15 571,42 |
| 13 | Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах | |
| 14 | Ремонт и прочистка вентканалов | |
| 15 | Ремонт/замена лестниц в подъезды | |
| 16 | Ремонт фасада | 1 339,83 |
| | ИТОГО | 32 757,93 |
| № п/п | Выполнено работ по благоустройству придомовой территории | Стоимость, руб |
| 1 | механизированная уборка и вывоз снега в зимний период | 18 326,22 |
| 2 | подсыпание отсевом в зимний период | 1 090,27 |
| 3 | установка ограждений | |
| 4 | покраска ограждающих конструкций | |
| 5 | установка клумб | 18690 |
| 6 | ремонт колодцев | |
| 7 | ямочный ремонт дорог | |
| | ИТОГО | 38 106,49 |