

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по мкр. Ершовский д.148**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	2 466,90
в том числе общая площадь жилых помещений	1 868,90
в том числе общая площадь нежилых помещений	367,70
в том числе общая площадь мест общего пользования	230,30
количество квартир	28
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	1 702,20

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		439 647,01	506 163,56	500 457,66	445 352,91
1.1	отопление	166 017,55	259 861,61	249 944,96	175 934,20
1.2	горячее водоснабжение	144 076,91	102 141,96	96 423,29	149 795,58
1.3	холодное водоснабжение	40 601,90	25 695,69	33 524,99	32 772,60
1.4	водоотведение	47 007,01	43 669,70	46 635,24	44 041,47
1.5	электроснабжение	41 943,64	74 794,60	73 929,18	42 809,06
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		0,00	2 741,04	1 906,69	834,35
2.1	горячее водоснабжение	0,00	1 796,13	1 211,67	584,46
2.2	холодное водоснабжение	0,00	287,41	200,88	86,53
2.3	электроснабжение	0,00	657,50	494,14	163,36
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		211 382,08	416 860,53	398 615,23	229 627,38
3.1	содержание общего имущества дома	123583,91	223 201,47	216 289,08	130496,3
3.2	текущий ремонт общего имущества	42302,28	76 852,74	74 635,01	44520,01
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	4559,94	12040,00	11582,17	5017,77
3.5	содержание водонагревательного оборудования	40935,95	100 706,32	94 734,25	46908,02
3.6	благоустройство придомовой территории	0,00	4060,00	1374,72	2685,28
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	42 162,38	29 739,58	42 610,92	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	39 695,44		40 368,24	
4.1.3	уборка лестничных клеток	21 754,00		22 426,80	
4.1.4	уборка придомовой территории	34 761,54		35 882,88	
4.1.5	обслуживание электросетей	19 959,85		20 184,12	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	36 555,68		37 004,22	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	672,80		784,94	
	Итого Содержание:	195 561,70	29 739,58	199 262,12	
4.2	управление многоквартирным домом	49 338,96	7 456,96	51 581,64	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	84 324,77	9 530,78	68 116,52	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	0,00		0,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	12 040,00		11 799,20	
4.6	в т.ч. "Содержание водонагревательного оборудования"	110 564,12		93 403,62	
4.7	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	4 060,00		30 203,43	
6	<i>Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)</i>				
6.1	по статье "Содержание"				-27 642,29
6.2	по статье "Текущий ремонт"				8 736,22
6.3	по статье "Обслуживание домофона"				0,00
6.4	по статье "Содержание водонагревательного оборудования"				7 302,70
6.5	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"				240,80
6.6	по статье "Благоустройство придомовой территории "				-26 143,43

Реестр выполненных работ по жилому дому по мкр. Ершовский д.148 за 2015г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов	
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:	5 280,30
	- водопровода	1 341,68
	- канализации	
	- горячего водоснабжения	
	- отопления	2 395,14
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	1 543,48
	замена вентилей	
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов	
4	Ремонт кровли	28 240,00
5	Ремонт электрооборудования всего:	12 580,86
	- освещения в подъездах	
	- ремонт этажных щитов в подъезде	800,00
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	2 068,77
	- прочее	9 712,09
6	Ремонт остекления в подъездах	2 572,58
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах	
8	Ремонт отмостки	
9	Установка новых дверей в подъездах	
10	Установка новых дверей в подвал подъезд №	
11	Установка новых окон в подъездах	12 358,15
12	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды	5 400,00
13	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб	
14	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах	
15	Ремонт и прочистка вентканалов	
19	Ремонт/замена лестниц в подъезды	
20	Ремонт фасада	1 684,63
	ИТОГО	68 116,52
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории	Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период	28 507,46
2	подсыпание отсевом в зимний период	1 695,97
3	установка ограждений	
4	покраска ограждающих конструкций	
5	установка клумб	
6	ремонт колодцев	
7	ямочный ремонт дорог	
	ИТОГО	30 203,43

№ п/п	Выполнено работ по водонагревательному оборудованию	Стоимость, руб
1	Ремонт / замена водонагревателей (электрокотлов)	91 643,62
2	Проверки, опрессовки водонагревательного оборудования	1 200,00
3	Консервация, подготовка к отопительному периоду	560,00
	ИТОГО	93 403,62