

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по мкр. Ершовский 184 за 2015г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	1 864,80
в том числе общая площадь жилых помещений	1 390,90
в том числе общая площадь нежилых помещений	310,20
в том числе общая площадь мест общего пользования	191,10
количество квартир	39,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	1 673,70

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		152 642,91	783 717,91	833 368,54	102 992,28
1.1	отопление	117 192,09	469 787,30	499 621,46	87 357,93
1.2	горячее водоснабжение	21 922,31	137 016,64	152 610,12	6 328,83
1.3	холодное водоснабжение	5 103,66	33 888,20	37 645,12	1 346,74
1.4	водоотведение	8 425,23	57 889,65	63 862,43	2 452,45
1.5	электроснабжение	-0,38	85 136,12	79 629,41	5 506,33
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		0,00	1 484,99	1 078,31	9 283,02
2.1	горячее водоснабжение	0,00	1 001,71	725,81	275,9
2.2	холодное водоснабжение	0,00	147,90	106,78	41,12
2.3	электроснабжение	0,00	335,38	245,72	8 966,00
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		73 489,87	302 610,86	317 908,12	58 192,61
3.1	содержание общего имущества дома	49 327,10	201 522,39	214 389,84	36 459,65
3.2	текущий ремонт общего имущества	18 849,50	74 103,47	79 392,20	13 560,77
3.3	обслуживание домофона	5 208,27	20 900,00	21 975,10	4 133,17
3.4	обслуживание электромагнитного замка	105,00	430,00	490,00	45,00
3.5	благоустройство придомовой территории	0,00	5 655,00	1 660,98	3 994,02
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	31 378,70	25 275,10	31 733,35	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	29 542,72		29 323,22	
4.1.3	уборка лестничных клеток	16 190,08		16 469,21	
4.1.4	уборка придомовой территории	25 870,74		26 109,72	
4.1.5	обслуживание электросетей	14 854,81		15 063,30	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	47 401,87		47 800,87	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	500,72		702,95	
	Итого Содержание:	165 739,64	25 275,10	167 202,63	
4.2	управление многоквартирным домом	36 719,76	5 583,60	36 553,61	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	74 440,97	11 353,32	156 360,88	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	20 900,00		18 630,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	430,00		405,00	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	5 655,00		42 069,06	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по упо мкр. Ершовский 184**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	
6.1	по статье "Содержание"	-2 233,85
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-82 257,41
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	2 270,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	25,00
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	-36 414,06

Реестр выполненных работ по жилому дому по по мкр. Ершовский 184 за 2015г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов	
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:	4 882,02
	- водопровода	
	- канализации	
	- горячего водоснабжения	
	- отопления	4 471,15
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	410,87
	замена вентилей	
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов	12 470,00
4	Ремонт кровли	102 740,84
5	Ремонт электрооборудования всего:	18 950,49
	- освещения в подъездах	
	- ремонт этажных щитов в подъезде	
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	11 608,84
	- прочее	7 341,65
6	Ремонт остекления в подъездах	
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах	
8	Ремонт отмостки	
9	Установка новых дверей в подъездах	16 800,00
10	Установка новых окон в подъездах	
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды	
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб	
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах	
14	Ремонт и прочистка вентканалов	
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды	
16	Ремонт фасада	517,53
	ИТОГО	156 360,88
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории	Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период	39 706,82
2	подсыпание отсевом в зимний период	2 362,25
3	установка ограждений	
4	покраска ограждающих конструкций	
5	установка клумб	
6	ремонт колодцев	
7	ямочный ремонт дорог	
	ИТОГО	42 069,06