Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств по жилому дому по мкр. Ершовский 28/7

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	924,00
в том числе общая площадь жилых помещений	713,20
в том числе общая площадь нежилых помещений	120,80
в том числе общая площадь мест общего пользования	102,20
количество квартир	16,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	821,80

1	**ЗАДОЛЖЕННОСЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:**	**задолженность на начало периода**	**начислено**	**оплачено**	**задолженность на конец периода**
		102 746,64	**314 493,51**	**270 495,18**	**146 744,97**
1.1	отопление	83 486,35	241 982,04	201 724,22	123 744,17
1.2	горячее водоснабжение	6 067,10	28 886,71	28 725,37	6 228,44
1.3	холодное водоснабжение	1 974,31	7 941,40	7 895,00	2 020,71
1.4	водоотведение	3 094,44	13 049,60	12 957,38	3 186,66
1.5	электроснабжение	8 124,44	22 633,76	19 193,21	11 564,99
2	**ЗАДОЛЖЕННОСЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ**	**задолженность на начало периода**	**начислено**	**оплачено**	**задолженность на конец периода**
		0,00	**1 438,05**	**1 021,48**	**416,57**
2.1	горячее водоснабжение	0,00	968,69	676,67	292,02
2.2	холодное водоснабжение	0,00	142,72	113,48	29,24
2.3	электроснабжение	0,00	326,64	231,33	95,31
3	**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ**	**задолженность на начало периода**	**начислено**	**оплачено**	**задолженность на конец периода**
		47 007,77	**144 304,12**	**118 870,75**	**72 441,14**
3.1	содержание общего имущества дома	33 168,16	103 813,44	85 636,44	51 345,16
3.2	текущий ремонт общего имущества	13 839,61	38 170,68	31 613,94	20 396,35
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	благоустройство придомовой территориии	0,00	2 320,00	1 620,37	699,63
4	**РАСХОДЫ ПО ДОМУ**	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		**жилые**	**нежилые**		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	16 089,79	9 842,78	15 778,56	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	15 148,37		15 581,33	
4.1.3	уборка лестничных клеток	8 301,65		8 086,51	
4.1.4	уборка придомовой территории	13 265,52		13 017,31	
4.1.5	обслуживание электросетей	7 616,98		7 396,20	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	24 305,86		26 034,62	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	256,75		345,16	
	Итого Содержание:	84 984,91	9 842,78	86 239,69	
4.2	управление многоквартирным домом	18 828,48	2 174,40	19 723,20	
4.3	**в т.ч. Текущий ремонт:**	38 170,46	4 421,28	81 457,63	
4.4	**в т.ч. Обслуживание домофона**	0,00		0,00	
4.5	**в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка**	0,00		0,00	
4.6	**в т.ч. Благоустройство придомовой территориии**	2 320,00		17 259,10	

Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств по жилому дому по упо мкр. Ершовский 28/7

6	***Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)***	
6.1	**по статье "Содержание"**	-2 149,45
6.2	**по статье "Текущий ремонт"**	-43 286,95
6.3	**по статье "Обслуживание домофона"**	0,00
6.4	**по статье "Обслуживание электромагнитного замка"**	0,00
6.5	**по статье "Благоустройство придомовой территориии "**	-14 939,10

Реестр выполненных работ по жилому дому по по мкр. Ершовский 28/7 за 2015г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов	
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:	10 988,00
	- водопровода	1 230,00
	- канализации	2 310,00
	- горячего водоснабжения	2 400,00
	- отопления	3 500,00
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	1 024,00
	замена вентилей	524,00
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов	14 817,00
4	Ремонт кровли	7 180,00
5	Ремонт электрооборудования всего:	4 412,63
	- освещения в подъездах	
	- ремонт этажных щитов в подъезде	
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	774,88
	- прочее	3 637,75
6	Ремонт остекления в подъездах	
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах	
8	Ремонт отмостки	
9	Установка новых дверей в подъездах	
10	Установка новых дверей в подвал подъезд №	
11	Установка новых окон в подъездах	
12	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды	
13	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб	
14	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах	
15	Ремонт и прочистка вентканалов	
19	Ремонт/замена лестниц в подъезды	
20	Ремонт фасада	44 060,00
	ИТОГО	81 457,63
№ п/п	**Выполнено работ по благоустройству придомовой территориии**	**Стоимость, руб**
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период	16 289,98
2	подсыпание отсевом в зимний период	969,13
3	установка ограждений	
4	покраска ограждающих конструкций	
5	установка клумб	
6	ремонт колодцев	
7	ямочный ремонт дорог	
	ИТОГО	17 259,10