

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по мкр. Ершовский д.29**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	1 835,30
в том числе общая площадь жилых помещений	1 299,30
в том числе общая площадь нежилых помещений	274,50
в том числе общая площадь мест общего пользования	172,70
количество квартир	17
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	1 662,60

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		197 001,53	329 555,48	299 926,05	225 673,70
1.1	отопление	127 710,14	199 523,68	174 432,39	152 801,43
1.2	горячее водоснабжение	33 827,20	47 546,34	43 030,69	37 701,67
1.3	холодное водоснабжение	9 098,09	12 292,82	11 975,35	9 319,87
1.4	водоотведение	12 841,04	20 251,18	18 407,01	14 685,21
1.5	электроснабжение	13 525,06	49 941,46	52 080,61	11 165,52
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		0,00	2 121,45	1 164,19	957,26
2.1	горячее водоснабжение	0,00	1 394,50	753,32	641,18
2.2	холодное водоснабжение	0,00	220,93	125,24	95,69
2.3	электроснабжение	0,00	506,02	285,63	220,39
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		174 473,60	305 331,69	249 920,07	229 885,22
3.1	содержание общего имущества дома	99 874,37	165 266,97	135 519,17	129 622,17
3.2	текущий ремонт общего имущества	34 490,81	53 495,57	47 699,31	40 287,07
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	2 977,78	7 310,00	6 178,43	4 109,35
3.5	содержание водонагревательного оборудования	37 130,64	76 794,15	59 798,16	54 126,63
3.6	благоустройство придомовой территории	0,00	2 465,00	725,00	1 740,00
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	29 312,21	22 201,56	29 624,04	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	27 597,13		28 064,88	
4.1.3	уборка лестничных клеток	15 123,85		15 591,60	
4.1.4	уборка придомовой территории	24 166,98		24 946,56	
4.1.5	обслуживание электросетей	13 876,52		14 032,44	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	25 414,31		25 726,14	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	467,75		545,71	
Итого Содержание:		135 958,75	22 201,56	138 531,37	
4.2	управление многоквартирным домом	34 301,52	5 566,86	35 860,68	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	58 624,42	7 115,04	63 962,89	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	7 310,00	0,00	6 540,89	
4.6	в т.ч. "Содержание водонагревательного оборудования"	76 866,59	0,00	48 215,97	
4.7	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	2 465,00	0,00	18 337,80	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по мкр. Ершовский д.29
за 2015г.**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	
6.1	по статье "Содержание"	-9 125,08
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-10 467,32
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	0,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	769,11
6.5	по статье "Содержание водонагревательного оборудования"	28 578,18
6.6	по статье "Благоустройство придомовой территории "	-15 872,80

Реестр выполненных работ по жилому дому по мкр. Ершовский д.29 за 2015г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов	
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:	5 404,30
	- водопровода	
	- канализации	8 920,00
	- горячего водоснабжения	
	- отопления	
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	5 404,30
	замена вентилей	3 570,84
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов	
4	Ремонт кровли	27 330,00
5	Ремонт электрооборудования всего:	11 948,98
	- освещения в подъездах	
	- ремонт этажных щитов в подъезде	3 184,37
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	1 539,11
	- прочее	7 225,50
6	Ремонт остекления в подъездах	785,13
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах	
8	Ремонт отмостки	
9	Установка новых дверей в подъездах	
10	Установка новых дверей в подвал подъезд №	
11	Установка новых окон в подъездах	2 785,13
12	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды	
13	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб	
14	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах	
15	Ремонт и прочистка вентканалов	
19	Ремонт/замена лестниц в подъезды	15 200,00
20	Ремонт фасада	509,35
	ИТОГО	63 962,89
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории	Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период	17 308,10
2	подсыпание отсевом в зимний период	1 029,70
3	установка ограждений	
4	покраска ограждающих конструкций	
5	установка клумб	
6	ремонт колодцев	
7	ямочный ремонт дорог	
	ИТОГО	18 337,80

№ п/п	Выполнено работ по водонагревательному оборудованию	Стоимость, руб
1	Ремонт / замена водонагревателей (электрокотлов)	46 455,97
2	Проверки, опрессовки водонагревательного оборудования	1 200,00
3	Консервация, подготовка к отопительному периоду	560,00
	ИТОГО	48 215,97