

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по мкр. Ершовский д.31**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	1 840,60
в том числе общая площадь жилых помещений	1 296,87
в том числе общая площадь нежилых помещений	274,30
в том числе общая площадь мест общего пользования	172,70
количество квартир	18
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	1 667,90

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		206 288,87	348 027,48	415 308,16	138 317,97
1.1	отопление	120 496,94	190 284,24	216 256,31	94 524,87
1.2	горячее водоснабжение	39 381,97	57 416,91	76 950,60	19 380,37
1.3	холодное водоснабжение	14 875,22	12 617,52	21 393,46	6 032,80
1.4	водоотведение	7 930,15	22 103,07	25 113,56	4 919,66
1.5	электроснабжение	23 604,59	65 605,74	75 594,23	13 460,27
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		0,00	2 219,14	1 528,92	690,22
2.1	горячее водоснабжение	0,00	1 495,05	1 027,14	467,91
2.2	холодное водоснабжение	0,00	220,35	153,87	66,48
2.3	электроснабжение	0,00	503,74	347,91	155,83
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		123 007,73	310 799,92	336 515,27	97 292,38
3.1	содержание общего имущества дома	80 026,53	169 941,84	183 961,89	66 006,48
3.2	текущий ремонт общего имущества	26 438,29	58 515,00	68 010,32	16 942,97
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	990,79	3 010,00	3 166,65	834,14
3.5	содержание водонагревательного оборудования	15 552,12	76 723,08	80 373,02	11 902,18
3.6	благоустройство придомовой территории	0,00	2 610,00	1 003,39	1 606,61
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	29 257,39	22 185,38	29 568,64	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	27 545,52		28 012,39	
4.1.3	уборка лестничных клеток	15 095,57		15 562,44	
4.1.4	уборка придомовой территории	24 121,78		24 899,90	
4.1.5	обслуживание электросетей	13 850,57		14 006,20	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	25 366,78		25 678,03	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	466,87		544,69	
	Итого Содержание:	135 704,48	22 185,38	138 272,28	
4.2	управление многоквартирным домом	34 237,37	5 562,80	35 793,61	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	58 514,77	7 109,86	61 397,36	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	3 010,00	0,00	2 754,80	
4.6	в т.ч. "Содержание водонагревательного оборудования"	76 722,83	0,00	186 885,30	
4.7	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	2 610,00	0,00	19 416,49	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по мкр. Ершовский д.31
за 2015г.**

6	Перерасход средств (-), недоиспользование средств (+)	
6.1	по статье "Содержание"	-4 124,05
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-2 882,36
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	0,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	255,20
6.5	по статье "Содержание водонагревательного оборудования"	-110 162,47
6.6	по статье "Благоустройство придомовой территории "	-16 806,49

Реестр выполненных работ по жилому дому по мкр. Ершовский д.31 за 2015г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов	
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:	2 914,62
	- водопровода	
	- канализации	3 652,00
	- горячего водоснабжения	
	- отопления	
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	2 914,62
	замена вентилей	4 754,73
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов	
4	Ремонт кровли	12 305,00
5	Ремонт электрооборудования всего:	11 664,92
	- освещения в подъездах	2 620,00
	- ремонт этажных щитов в подъезде	255,00
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	1 543,54
	- прочее	7 246,38
6	Ремонт остекления в подъездах	
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах	
8	Ремонт отмостки	
9	Установка новых дверей в подъездах	24 425,00
10	Установка новых дверей в подвал подъезд №	3 500,00
11	Установка новых окон в подъездах	3 077,00
12	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды	
13	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб	
14	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах	
15	Ремонт и прочистка вентканалов	
19	Ремонт/замена лестниц в подъезды	
20	Ремонт фасада	3 510,82
	ИТОГО	61 397,36
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории	Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период	18 326,22
2	подсыпание отсевом в зимний период	1 090,27
3	установка ограждений	
4	покраска ограждающих конструкций	
5	установка клумб	
6	ремонт колодцев	
7	ямочный ремонт дорог	
	ИТОГО	19 416,49

№ п/п	Выполнено работ по водонагревательному оборудованию	Стоимость, руб
1	Ремонт / замена водонагревателей (электрокотлов)	185 125,30
2	Проверки, опрессовки водонагревательного оборудования	1 200,00
3	Консервация, подготовка к отопительному периоду	560,00
	ИТОГО	186 885,30