

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по мкр. Ершовский д.138 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	1 386,05
в том числе общая площадь жилых помещений	1 240,50
в том числе общая площадь нежилых помещений	0,00
в том числе общая площадь мест общего пользования	145,55
количество квартир	17,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	1 240,50

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		63 832,79	250 193,71	255 132,46	58 894,04
1.1	холодное водоснабжение	15 499,34	37 407,86	37 583,39	15 323,81
1.2	водоотведение	14 479,66	40 771,13	39 015,81	16 234,98
1.3	электроснабжение	33 853,79	172 014,72	178 533,26	27 335,25
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		244,93	1 643,07	1 458,69	429,31
2.1	холодное водоснабжение	76,18	531,28	468,72	138,74
2.2	электроснабжение	168,75	1 111,79	989,97	290,57
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		134 466,55	220 303,76	207 965,03	146 805,28
3.1	содержание общего имущества дома	97 599,02	151 231,16	128 694,64	120 135,54
3.2	текущий ремонт общего имущества	33 520,95	59 182,60	69 828,81	22 874,74
3.3	обслуживание домофона	674,07	3 905,00	4 194,07	385,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	2 672,51	5 985,00	5 247,51	3 410,00
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	27 985,68	0,00	28 134,54	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	26 348,22		26 794,80	
4.1.3	уборка лестничных клеток	14 439,42		14 886,00	
4.1.4	уборка придомовой территории	23 073,30		23 817,60	
4.1.5	обслуживание электросетей	13 248,54		13 397,40	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	24 264,18	0,00	24 561,90	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	446,58		521,01	
Итого Содержание:		129 805,92	0,00	132 113,25	
4.2	управление многоквартирным домом	32 749,20	0,00	34 237,80	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	55 971,36	0,00	40 263,10	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	3 905,00		3 841,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	5 985,00		5 804,00	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по мкр. Ершовский д.138
за 2016г.**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)			
	2015	2016	итого остаток 2016	
6.1	по статье "Содержание"	-4 496,89	-15 119,89	-19 616,78
6.2	по статье "Текущий ремонт"	16 594,11	18 919,50	35 513,61
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	780,00	64,00	844,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	1 138,50	181,00	1 319,50

Реестр выполненных работ по жилому дому по мкр. Ершовский д.138 за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Объектная стоимость	Общая стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		3 839,00
	- водопровода	965,00	
	- канализации	2 874,00	
	- горячего водоснабжения		
	- отопления		
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления		
	замена вентилей		
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		
4	Ремонт кровли		
5	Ремонт электрооборудования всего:		31 967,30
	- освещения в подъездах	8 926,54	
	- ремонт этажных щитов в подъезде		
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	1 245,00	
	- прочее	21 795,76	
6	Ремонт остекления в подъездах		
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		2 641,80
8	Ремонт отмостки		
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		1 815,00
16	Ремонт фасада		
	ИТОГО		40 263,10