

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств  
по жилому дому по ул. Сибирская, д. 10 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	3 931,80
в том числе общая площадь жилых помещений	2 878,40
в том числе общая площадь нежилых помещений	551,30
в том числе общая площадь мест общего пользования	393,30
количество квартир	45,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	3 538,50

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		1 383 871,18	1 330 777,51	1 475 863,73	1 238 784,96
1.1	отопление	1 247 154,32	871 785,06	1 010 793,05	1 108 146,33
1.2	горячее водоснабжение	60 278,99	187 341,30	189 991,11	57 629,18
1.3	холодное водоснабжение	14 768,66	50 357,83	50 143,46	14 983,03
1.4	водоотведение	26 124,12	90 350,09	90 100,01	26 374,20
1.5	электроснабжение	35 545,09	130 943,23	134 836,10	31 652,22
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		3 611,32	8 750,57	9 336,76	3 025,13
2.1	горячее водоснабжение	2 394,83	5 651,70	6 048,73	1 997,80
2.2	холодное водоснабжение	381,79	986,11	1 039,51	328,39
2.3	электроснабжение	834,70	2 112,76	2 248,52	698,94
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		1 033 084,50	670 558,54	792 370,49	911 272,55
3.1	содержание общего имущества дома	725 458,63	415 796,68	495 856,11	645 399,20
3.2	текущий ремонт общего имущества	266 268,32	153 846,36	182 982,38	237 132,30
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	6 884,12	24 237,96	25 039,53	6 082,55
3.5	благоустройство придомовой территории	34 473,43	76 677,54	88 492,47	22 658,50
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	64 936,70	44 919,92	65 282,11	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	61 137,22		61 482,62	
4.1.3	уборка лестничных клеток	33 504,58		34 195,39	
4.1.4	уборка придомовой территории	53 538,24		55 265,28	
4.1.5	обслуживание электросетей	30 741,31		31 086,72	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	98 095,87		98 786,69	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	1 036,22		1 070,76	
	<b>Итого Содержание:</b>	342 990,14	44 919,92	347 169,58	
4.2	управление многоквартирным домом	75 989,76	9 923,40	80 825,47	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	154 051,97	20 177,58	129 538,79	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона		0,00	0,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка		24 237,96	17 985,60	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории		78 300,00	75 622,42	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств  
по жилому дому по ул. Сибирская, д. 10**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	2015	2016	итого остаток 2016
		6.1	по статье "Содержание"	-5 419,88
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-29 907,23	24 307,57	-5 599,66
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	0,00	0,00	0,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	1 364,40	6 252,36	7 616,76
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	-10 860,84	1 055,12	-9 805,72

**Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Сибирская, д. 10 за 2016г.**

<b>№ п/п</b>	<b>Выполнено работ по текущему ремонту</b>	<b>Объектная стоимость</b>	<b>Общая стоимость, руб</b>
1	Ремонт подъездов		2 571,15
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		56 497,26
	- водопровода	1 442,00	
	- канализации	3 497,36	
	- горячего водоснабжения	879,00	
	- отопления	2 587,00	
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	48 091,90	
	замена вентилей		
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		43 583,37
4	Ремонт кровли		
5	Ремонт электрооборудования всего:		17 662,00
	- освещения в подъездах	1 340,00	
	- ремонт этажных щитов в подъезде		
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	2 102,00	
	- прочее	14 220,00	
6	Ремонт остекления в подъездах		4 975,63
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		2 395,38
8	Ремонт отмостки		1 854,00
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		
16	Ремонт фасада		
	<b>ИТОГО</b>		<b>129 538,79</b>
<b>№ п/п</b>	<b>Выполнено работ по благоустройству придомовой территории</b>		<b>Стоимость, руб</b>
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		60 333,07
2	подсыпание отсевом в зимний период		3 106,24
3	установка ограждений		1 162,56
4	покраска ограждающих конструкций		9 634,31
5	установка клумб		
6	ремонт колодцев		
7	ямочный ремонт дорог		
8	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		1 386,24
	<b>ИТОГО</b>		<b>75 622,42</b>