

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Сибирская, д. 14 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	5 363,80
в том числе общая площадь жилых помещений	4 199,00
в том числе общая площадь нежилых помещений	875,20
в том числе общая площадь мест общего пользования	450,60
количество квартир	62,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	4 913,20

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		1 351 710,01	1 859 892,20	1 816 988,75	1 394 613,46
1.1	отопление	1 251 368,46	1 286 293,65	1 252 949,87	1 284 712,24
1.2	горячее водоснабжение	36 475,63	222 701,51	223 147,32	36 029,82
1.3	холодное водоснабжение	7 049,30	65 769,08	63 140,53	9 677,85
1.4	водоотведение	13 072,13	115 193,85	109 365,17	18 900,81
1.5	электроснабжение	43 744,49	169 934,11	168 385,86	45 292,74
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		3 375,86	12 444,68	12 264,97	3 555,57
2.1	горячее водоснабжение	2 209,64	8 034,25	7 911,74	2 332,15
2.2	холодное водоснабжение	361,84	1 401,82	1 371,75	391,91
2.3	электроснабжение	804,38	3 008,61	2 981,48	831,51
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		1 147 428,70	933 116,69	1 011 681,46	1 068 863,93
3.1	содержание общего имущества дома	826 190,92	602 348,83	659 964,47	768 575,28
3.2	текущий ремонт общего имущества	298 744,66	220 382,86	240 709,85	278 417,67
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	0,00	2 070,00	635,40	1 434,60
3.5	благоустройство придомовой территории	22 493,12	108 315,00	110 371,74	20 436,38
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	94 729,44	71 311,30	95 233,32	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	89 186,76		89 690,64	
4.1.3	уборка лестничных клеток	48 876,36		49 884,12	
4.1.4	уборка придомовой территории	78 101,40		80 620,80	
4.1.5	обслуживание электросетей	44 845,32		45 349,20	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	143 101,92		144 109,68	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	1 511,64		1 562,03	
Итого Содержание:		500 352,84	71 311,30	506 449,79	
4.2	управление многоквартирным домом	110 853,60	15 753,60	117 907,92	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	224 730,48	32 032,32	225 092,29	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	2 070,00	0,00	1 874,00	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	107 880,00	0,00	103 123,69	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Сибирская, д. 14**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	2015	2016	итого остаток 2016
6.1	по статье "Содержание"	-9 863,98	-22 008,88	-31 872,86
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-67 078,69	-4 709,43	-71 788,12
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	0,00	0,00	0,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	0,00	196,00	196,00
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	9 024,97	5 191,31	14 216,28

Реестр выполненных работ по жилому дому по по ул Сибирская, д. 14 за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Объектная стоимость	Общая стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		7 029,60
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		68 752,00
	- водопровода		
	- канализации	4 771,14	
	- горячего водоснабжения		
	- отопления		
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	63 980,86	
	замена вентиляей		
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		59 456,86
4	Ремонт кровли		60 385,00
5	Ремонт электрооборудования всего:		24 187,00
	- освещения в подъездах	2 000,00	
	- ремонт этажных щитов в подъезде		
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	2 385,00	
	- прочее	19 802,00	
6	Ремонт остекления в подъездах		
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		5 281,83
8	Ремонт отмостки		
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		
16	Ремонт фасада		
	ИТОГО		225 092,29
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории		Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		83 125,57
2	подсыпание отсевом в зимний период		4 279,71
3	установка ограждений		1 485,35
4	покраска ограждающих конструкций		12 706,16
5	установка клумб		
6	ремонт колодцев		
7	ямочный ремонт дорог		
8	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		1 526,91
	ИТОГО		103 123,69