

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Сибирская, д. 2 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	10 203,50
в том числе общая площадь жилых помещений	7 064,00
в том числе общая площадь нежилых помещений	0,00
в том числе общая площадь мест общего пользования	962,40
количество квартир	98,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	9 241,10

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		977 359,81	3 296 284,74	3 511 147,31	762 497,24
1.1	отопление	790 525,26	2 159 183,41	2 336 659,80	613 048,87
1.2	горячее водоснабжение	81 362,49	449 034,62	465 062,31	65 334,80
1.3	холодное водоснабжение	24 813,79	111 397,10	116 138,28	20 072,61
1.4	водоотведение	34 771,27	208 339,98	214 999,38	28 111,87
1.5	электроснабжение	45 887,00	368 329,63	378 287,54	35 929,09
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		4 297,83	23 364,14	23 856,37	3 805,60
2.1	горячее водоснабжение	2 731,95	15 080,63	15 225,01	2 587,57
2.2	холодное водоснабжение	481,04	2 630,23	2 705,33	405,94
2.3	электроснабжение	1 084,84	5 653,28	5 926,03	812,09
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		634 453,45	1 623 457,73	1 808 546,66	449 364,52
3.1	содержание общего имущества дома	410 637,90	1 022 036,05	1 136 748,11	295 925,84
3.2	текущий ремонт общего имущества	150 065,88	377 991,68	419 053,04	109 004,52
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	15 757,66	52 920,00	57 350,97	11 326,69
3.5	благоустройство придомовой территории	57 992,01	170 510,00	195 394,54	33 107,47
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	159 363,84	0,00	160 211,52	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	150 039,36		150 887,04	
4.1.3	уборка лестничных клеток	82 224,96		83 920,32	
4.1.4	уборка придомовой территории	131 390,40		135 628,80	
4.1.5	обслуживание электросетей	75 443,52		76 291,20	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	240 741,12		242 436,48	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	2 543,04		2 627,81	
	Итого Содержание:	841 746,24	0,00	852 003,17	
4.2	управление многоквартирным домом	186 489,60	0,00	198 357,12	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	378 065,28	0,00	376 467,91	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона		0,00	0,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка		52 920,00	50 411,00	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории		170 520,00	164 809,28	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Сибирская, д. 2**

6	Перерасход средств (-), недоиспользование средств (+)	2015	2016	итого остаток 2016
		6.1	по статье "Содержание"	
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-39 637,61	1 523,77	-38 113,84
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	0,00	0,00	0,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	495,80	2 509,00	3 004,80
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	13 329,69	5 700,72	19 030,41

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Сибирская, д. 2 за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Объектная стоимость	Общая стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		8 099,08
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		145 269,20
	- водопровода	1 220,00	
	- канализации	17 076,08	
	- горячего водоснабжения	2 389,00	
	- отопления	2 874,00	
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	121 710,12	
	замена вентилей		
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		12 632,70
4	Ремонт кровли		149 436,52
5	Ремонт электрооборудования всего:		37 944,00
	- освещения в подъездах		
	- ремонт этажных щитов в подъезде		
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	5 420,00	
	- прочее	32 524,00	
6	Ремонт остекления в подъездах		5 450,62
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		2 074,49
8	Ремонт отмостки		1 445,00
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		3 000,00
16	Ремонт фасада		11 116,30
	ИТОГО		376 467,91
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории		Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		131 391,86
2	подсыпание отсевом в зимний период		6 764,70
3	установка ограждений		1 562,36
4	покраска ограждающих конструкций		23 088,04
5	установка клумб		
6	ремонт колодцев		
7	ямочный ремонт дорог		
8	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		2 002,32
	ИТОГО		164 809,28