

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Сибирская, д. 6 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	7 709,70
в том числе общая площадь жилых помещений	5 198,20
в том числе общая площадь нежилых помещений	1 267,50
в том числе общая площадь мест общего пользования	721,80
количество квартир	64,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	6 987,90

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		894 820,89	2 224 468,14	2 285 461,72	833 827,31
1.1	отопление	677 686,94	1 549 726,36	1 575 297,13	652 116,17
1.2	горячее водоснабжение	61 824,54	258 114,35	277 121,47	42 817,42
1.3	холодное водоснабжение	17 600,29	65 820,92	70 970,95	12 450,26
1.4	водоотведение	29 496,92	121 195,87	129 117,94	21 574,85
1.5	электроснабжение	108 212,20	229 610,64	232 954,23	104 868,61
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		3 457,69	17 108,30	15 839,58	4 726,41
2.1	горячее водоснабжение	2 234,42	11 085,23	10 218,14	3 101,51
2.2	холодное водоснабжение	378,84	1 932,73	1 791,47	520,10
2.3	электроснабжение	844,43	4 090,34	3 829,97	1 104,80
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		577 210,37	1 184 968,77	1 267 307,51	494 871,63
3.1	содержание общего имущества дома	389 261,03	758 888,28	814 142,80	334 006,51
3.2	текущий ремонт общего имущества	141 769,88	279 030,49	297 895,61	122 904,76
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	135,00	-135,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	10 885,34	34 830,00	35 862,88	9 852,46
3.5	благоустройство придомовой территории	35 294,12	112 220,00	119 271,22	28 242,90
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	117 271,39	103 275,90	117 895,18	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	110 409,77		111 033,55	
4.1.3	уборка лестничных клеток	60 507,05		61 754,62	
4.1.4	уборка придомовой территории	96 686,52		99 805,44	
4.1.5	обслуживание электросетей	55 516,78		56 140,56	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	177 154,66		178 402,22	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	1 871,35		1 933,73	
	Итого Содержание:	619 417,51	103 275,90	626 965,30	
4.2	управление многоквартирным домом	137 232,48	22 815,00	145 965,46	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	278 207,66	46 390,50	432 187,13	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона		0,00	0,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка		34 830,00	32 001,00	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории		111 360,00	114 804,38	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Сибирская, д. 6**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	2015	2016	итого остаток 2016
		6.1	по статье "Содержание"	-14 568,96
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-52 796,70	-153 156,64	-205 953,34
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	0,00	0,00	0,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	1 532,50	2 829,00	4 361,50
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	3 658,07	-2 584,38	1 073,69

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Сибирская, д. 6 за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Объектная стоимость	Общая стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		106 427,71
	- водопровода		
	- канализации	6 857,83	
	- горячего водоснабжения	380,93	
	- отопления		
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	99 188,95	
	замена вентиляей		
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		85 228,52
4	Ремонт кровли		112 540,02
5	Ремонт электрооборудования всего:		32 825,63
	- освещения в подъездах	596,63	
	- ремонт этажных щитов в подъезде		
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	2 355,00	
	- прочее	29 874,00	
6	Ремонт остекления в подъездах		8 956,63
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		1 567,47
8	Ремонт отмостки		1 236,00
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		36 853,85
16	Ремонт фасада		46 551,30
	ИТОГО		432 187,13
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории		Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		85 807,04
2	подсыпание отсевом в зимний период		4 417,76
3	установка ограждений		6 274,68
4	покраска ограждающих конструкций		16 538,47
5	установка клумб		
6	ремонт колодцев		
7	ямочный ремонт дорог		
8	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		1 766,43
	ИТОГО		114 804,38