

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Сибирская, д. 8 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	5 123,20
в том числе общая площадь жилых помещений	3 474,50
в том числе общая площадь нежилых помещений	876,10
в том числе общая площадь мест общего пользования	452,40
количество квартир	41,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	4 670,80

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		468 825,67	1 452 421,97	1 432 640,39	488 607,25
1.1	отопление	400 747,27	1 062 298,92	1 070 726,03	392 320,16
1.2	горячее водоснабжение	29 303,90	149 988,69	134 090,35	45 202,24
1.3	холодное водоснабжение	11 990,99	42 023,06	36 999,29	17 014,76
1.4	водоотведение	8 706,26	74 399,83	67 798,38	15 307,71
1.5	электроснабжение	18 077,25	123 711,47	123 026,34	18 762,38
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		2 444,88	10 844,33	10 431,92	2 857,29
2.1	горячее водоснабжение	1 584,77	7 011,81	6 711,68	1 884,90
2.2	холодное водоснабжение	266,87	1 223,24	1 178,66	311,45
2.3	электроснабжение	593,24	2 609,28	2 541,58	660,94
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		328 204,53	779 243,76	797 185,32	310 262,97
3.1	содержание общего имущества дома	216 558,16	505 748,04	517 659,65	204 646,55
3.2	текущий ремонт общего имущества	78 525,20	185 955,72	190 203,96	74 276,96
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	8 053,99	16 200,00	17 117,38	7 136,61
3.5	благоустройство придомовой территории	25 067,18	71 340,00	72 204,33	24 202,85
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	78 384,72	71 384,63	78 801,66	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	73 798,38		74 215,32	
4.1.3	уборка лестничных клеток	40 443,18		41 277,06	
4.1.4	уборка придомовой территории	64 625,70		66 710,40	
4.1.5	обслуживание электросетей	37 107,66		37 524,60	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	118 410,96		119 244,84	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	1 250,82		1 292,51	
	Итого Содержание:	414 021,42	71 384,63	419 066,39	
4.2	управление многоквартирным домом	91 726,80	15 769,80	97 563,96	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	185 955,24	32 065,26	212 225,56	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона		0,00	0,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка		16 200,00	15 123,74	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории		71 340,00	77 287,76	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Сибирская, д. 8**

6	Перерасход средств (-), недоиспользование средств (+)	2015	2016	итого остаток 2016
		6.1	по статье "Содержание"	-5 589,65
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-131 868,24	-26 269,84	-158 138,08
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	0,00	0,00	0,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	1 626,26	1 076,26	2 702,52
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	-2 008,04	-5 947,76	-7 955,80

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Сибирская, д. 8 за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Объектная стоимость	Общая стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		2 429,42
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		71 869,97
	- водопровода		
	- канализации	5 125,31	
	- горячего водоснабжения		
	- отопления		
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	66 744,66	
	замена вентиляей		
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		56 638,82
4	Ремонт кровли		20 546,22
5	Ремонт электрооборудования всего:		22 502,00
	- освещения в подъездах		
	- ремонт этажных щитов в подъезде	2 650,00	
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	19 852,00	
	- прочее		
6	Ремонт остекления в подъездах		1 202,30
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		1 041,67
8	Ремонт отмостки		
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		5 844,66
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		579,50
16	Ремонт фасада		
17	Ремонт подпорной стены		29 571,00
	ИТОГО		212 225,56
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории		Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		54 970,13
2	подсыпание отсевом в зимний период		2 830,13
3	установка ограждений		6 993,52
4	покраска ограждающих конструкций		10 990,68
5	установка клумб		
6	ремонт колодцев		
7	ямочный ремонт дорог		
8	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		1 503,30
	ИТОГО		77 287,76