

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 10 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	6 929,00
в том числе общая площадь жилых помещений	4 959,05
в том числе общая площадь нежилых помещений	1 401,20
в том числе общая площадь мест общего пользования	593,70
количество квартир	125,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	6 335,30

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		777 887,05	2 595 910,79	2 656 822,75	716 975,09
1.1	отопление	657 900,03	1 505 856,89	1 697 786,72	465 970,20
1.2	горячее водоснабжение	51 498,63	459 906,57	399 420,11	111 985,09
1.3	холодное водоснабжение	11 163,78	133 863,48	120 641,97	24 385,29
1.4	водоотведение	19 621,29	234 182,32	207 607,83	46 195,78
1.5	электроснабжение	37 703,32	262 101,53	231 366,12	68 438,73
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		2 043,10	14 838,17	14 413,17	2 468,10
2.1	горячее водоснабжение	1 281,69	9 558,90	9 229,39	1 611,20
2.2	холодное водоснабжение	228,80	1 666,94	1 634,97	260,77
2.3	электроснабжение	532,61	3 612,33	3 548,81	596,13
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		572 515,90	1 250 499,44	1 418 952,51	404 062,83
3.1	содержание общего имущества дома	341 106,60	716 301,47	818 442,52	238 965,55
3.2	текущий ремонт общего имущества	127 857,48	263 372,97	303 115,41	88 115,04
3.3	обслуживание домофона	17 214,83	59 840,00	62 271,92	14 782,91
3.4	обслуживание электромагнитного замка	360,00	1 460,00	1 431,67	388,33
3.5	благоустройство придомовой территории	85 976,99	209 525,00	233 690,99	61 811,00
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	111 876,17	114 169,78	112 471,25	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	105 330,22		105 925,31	
4.1.3	уборка лестничных клеток	57 723,34		58 913,51	
4.1.4	уборка придомовой территории	92 238,33		95 213,76	
4.1.5	обслуживание электросетей	52 962,65		53 557,74	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	169 004,42		170 194,60	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	1 785,26		1 844,77	
	Итого Содержание:	590 920,40	114 169,78	598 120,94	
4.2	управление многоквартирным домом	130 918,92	25 221,60	139 250,12	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	265 408,36	51 283,92	407 380,49	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	59 840,00		59 587,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	1 460,00		1 401,25	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	217 500,00		199 319,39	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 10**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	2015	2016	итого остаток 2016
		6.1	по статье "Содержание"	-2 786,05
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-90 714,48	-144 007,52	-234 722,00
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	677,79	253,00	930,79
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	28,75	58,75	87,50
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	33 911,99	10 205,61	44 117,60

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Зеленая, д. 10 за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту		Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		3 037,69
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		95 354,07
	- водопровода		
	- канализации	12 602,39	
	- горячего водоснабжения		
	- отопления		
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	82 751,68	
	замена вентилей		
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		19 482,53
4	Ремонт кровли		153 968,00
5	Ремонт электрооборудования всего:		31 785,00
	- освещения в подъездах		
	- ремонт этажных щитов в подъезде		
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	5 241,00	
	- прочее	26 544,00	
6	Ремонт остекления в подъездах		
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		2 734,75
8	Ремонт отмостки		
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		22 080,00
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		7 841,00
16	Ремонт фасада		71 097,45
			407 380,49
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории		Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		167 591,87
2	подсыпание отсевом в зимний период		8 628,44
3	установка ограждений		2 110,25
4	покраска ограждающих конструкций		15 863,74
5	установка клумб		
6	ремонт колодцев		
7	ямочный ремонт дорог		
8	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		1 102,09
9	ремонт качели		4 023,00
	ИТОГО		199 319,39