

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 11 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	5 407,50
в том числе общая площадь жилых помещений	3 900,20
в том числе общая площадь нежилых помещений	880,20
в том числе общая площадь мест общего пользования	456,20
количество квартир	64,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	4 951,30

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		1 612 366,17	1 753 712,99	1 985 961,60	1 380 117,56
1.1	отопление	1 491 258,58	1 193 471,68	1 357 105,80	1 327 624,46
1.2	горячее водоснабжение	55 264,85	248 184,05	284 485,15	18 963,75
1.3	холодное водоснабжение	14 233,87	65 826,53	74 592,18	5 468,22
1.4	водоотведение	22 394,93	119 562,50	135 098,07	6 859,36
1.5	электроснабжение	29 213,94	126 668,23	134 680,40	21 201,77
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		1 915,27	11 506,33	11 720,85	1 700,75
2.1	горячее водоснабжение	1 205,81	7 423,66	7 506,18	1 123,29
2.2	холодное водоснабжение	215,45	1 295,38	1 327,33	183,50
2.3	электроснабжение	494,01	2 787,29	2 887,34	393,96
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		1 261 094,37	921 661,12	1 078 640,75	1 104 114,74
3.1	содержание общего имущества дома	884 773,73	567 459,91	668 656,59	783 577,05
3.2	текущий ремонт общего имущества	325 225,99	211 164,77	244 409,34	291 981,42
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	45,00	-45,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	9 996,57	33 877,72	37 911,73	5 962,56
3.5	благоустройство придомовой территории	41 098,08	109 158,72	127 618,09	22 638,71
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	87 988,51	71 718,70	88 456,54	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	82 840,25		83 308,27	
4.1.3	уборка лестничных клеток	45 398,33		46 334,38	
4.1.4	уборка придомовой территории	72 543,72		74 883,84	
4.1.5	обслуживание электросетей	41 654,14		42 122,16	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	132 918,82		133 854,86	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	1 404,07		1 450,87	
	Итого Содержание:	464 747,83	71 718,70	470 410,92	
4.2	управление многоквартирным домом	102 965,28	15 843,60	109 517,62	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	208 738,70	32 215,32	220 587,35	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона		0,00	0,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка		33 877,72	32 110,00	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории		111 360,00	107 685,93	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 11**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	2015	2016	итого остаток 2016
		6.1	по статье "Содержание"	-9 807,66
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-17,21	-9 422,58	-9 439,79
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	0,00	0,00	0,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	508,64	1 767,72	2 276,36
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	-3 784,93	1 472,79	-2 312,14

Реестр выполненных работ по жилому дому по по ул Зеленая, д. 11 за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту		Стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		84 921,09
	- водопровода	2 145,00	
	- канализации	13 810,01	
	- горячего водоснабжения	2 356,00	
	- отопления	2 107,95	
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	64 502,13	
	замена вентиляей		
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		59 941,27
4	Ремонт кровли		29 971,79
5	Ремонт электрооборудования всего:		26 932,00
	- освещения в подъездах		
	- ремонт этажных щитов в подъезде		
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	4 787,00	
	- прочее	22 145,00	
6	Ремонт остекления в подъездах		5 211,79
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		2 099,41
8	Ремонт отмостки		
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		
16	Ремонт фасада		11 510,00
	ИТОГО		220 587,35
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории		Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		85 807,04
2	подсыпание отсевом в зимний период		4 417,76
3	установка ограждений		1 786,04
4	покраска ограждающих конструкций		14 143,90
5	установка клумб		
6	ремонт колодцев		
7	ямочный ремонт дорог		
8	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		1 531,19
	ИТОГО		107 685,93