

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 14 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	3 075,70
в том числе общая площадь жилых помещений	2 242,00
в том числе общая площадь нежилых помещений	595,90
в том числе общая площадь мест общего пользования	271,40
количество квартир	56,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	2 804,30

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		252 461,91	1 113 752,85	1 154 033,65	212 181,11
1.1	отопление	165 374,83	685 413,60	719 520,88	131 267,55
1.2	горячее водоснабжение	40 335,12	178 959,04	182 498,51	36 795,65
1.3	холодное водоснабжение	11 701,09	48 316,14	49 478,21	10 539,02
1.4	водоотведение	19 290,70	87 054,61	90 459,68	15 885,63
1.5	электроснабжение	15 760,17	114 009,46	112 076,37	17 693,26
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		915,44	6 947,72	6 689,20	1 173,96
2.1	горячее водоснабжение	580,00	4 482,97	4 298,70	764,27
2.2	холодное водоснабжение	103,23	782,29	753,36	132,16
2.3	электроснабжение	232,21	1 682,46	1 637,14	277,53
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		149 494,01	578 357,60	610 134,04	117 717,57
3.1	содержание общего имущества дома	87 666,05	326 345,88	344 012,56	69 999,37
3.2	текущий ремонт общего имущества	30 852,34	119 991,72	126 903,00	23 941,06
3.3	обслуживание домофона	4 552,84	31 790,00	33 419,00	2 923,84
3.4	обслуживание электромагнитного замка	150,00	2 790,00	1 815,00	1 125,00
3.5	благоустройство придомовой территории	26 272,78	97 440,00	103 984,48	19 728,30
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	50 579,52	48 553,93	50 848,56	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	47 620,08		47 889,12	
4.1.3	уборка лестничных клеток	26 096,88		26 634,96	
4.1.4	уборка придомовой территории	41 701,20		43 046,40	
4.1.5	обслуживание электросетей	23 944,56		24 213,60	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	76 407,36		76 945,44	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	807,12		834,02	
	Итого Содержание:	267 156,72	48 553,93	270 412,10	
4.2	управление многоквартирным домом	59 188,80	10 726,20	62 955,36	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	119 991,84	21 809,94	200 180,49	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	31 790,00		30 144,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	2 790,00		2 554,00	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	97 440,00		94 354,61	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 14**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	2015	2016	итого остаток 2016
		6.1	по статье "Содержание"	-4 705,95
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-235,87	-80 188,77	-80 424,64
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	921,30	1 646,00	2 567,30
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	38,79	236,00	274,79
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	11 174,68	3 085,39	14 260,07

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Зеленая, д. 14 за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Объектная стоимость	Общая стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		45 750,14
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		40 669,64
	- водопровода		
	- канализации	3 174,86	
	- горячего водоснабжения		
	- отопления	807,00	
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	36 687,78	
	замена вентилей		
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		106,32
4	Ремонт кровли		37 020,00
5	Ремонт электрооборудования всего:		17 032,00
	- освещения в подъездах	50,00	
	- ремонт этажных щитов в подъезде		
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	2 411,00	
	- прочее	14 571,00	
6	Ремонт остекления в подъездах		
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		3 022,03
8	Ремонт отмостки		
9	Установка новых дверей в подъездах		891,33
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		14 290,00
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		3 680,00
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		
16	Ремонт фасада		37 719,03
	ИТОГО		200 180,49
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории		Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		75 081,16
2	подсыпание отсевом в зимний период		3 865,54
3	установка ограждений		748,94
4	покраска ограждающих конструкций		6 597,84
5	установка клумб		
6	ремонт колодцев		3 225,00
7	ямочный ремонт дорог		1 289,00
8	ремонт качели		2 000,00
9	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		1 547,13
	ИТОГО		94 354,61