

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 19 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	3 089,00
в том числе общая площадь жилых помещений	2 195,83
в том числе общая площадь нежилых помещений	684,40
в том числе общая площадь мест общего пользования	260,10
количество квартир	56,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	2 828,90

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		263 225,76	1 167 676,50	1 214 779,43	216 122,83
1.1	отопление	199 492,84	665 929,69	722 137,10	143 285,43
1.2	горячее водоснабжение	19 412,82	208 660,74	194 633,86	33 439,70
1.3	холодное водоснабжение	5 060,52	67 023,73	63 458,85	8 625,40
1.4	водоотведение	9 021,73	113 199,43	106 337,15	15 884,01
1.5	электроснабжение	30 237,85	112 862,91	128 212,47	14 888,29
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		922,74	6 495,41	6 384,55	1 033,60
2.1	горячее водоснабжение	586,48	4 193,78	4 102,46	677,80
2.2	холодное водоснабжение	104,94	731,37	721,41	114,90
2.3	электроснабжение	231,32	1 570,26	1 560,68	240,90
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		173 224,67	549 654,30	601 761,32	121 117,65
3.1	содержание общего имущества дома	107 171,59	316 743,52	350 498,48	73 416,63
3.2	текущий ремонт общего имущества	40 122,69	116 460,78	129 984,64	26 598,83
3.3	обслуживание домофона	934,16	9 900,00	9 898,22	935,94
3.4	обслуживание электромагнитного замка	9,00	9 110,00	6 526,72	2 592,28
3.5	благоустройство придомовой территории	24 987,23	97 440,00	104 853,26	17 573,97
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	49 537,92	55 764,91	49 801,42	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	46 639,43		46 902,93	
4.1.3	уборка лестничных клеток	25 559,46		26 086,46	
4.1.4	уборка придомовой территории	40 842,44		42 159,94	
4.1.5	обслуживание электросетей	23 451,46		23 714,96	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	74 833,89		75 360,89	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	790,50		816,85	
	Итого Содержание:	261 655,10	55 764,91	264 843,45	
4.2	управление многоквартирным домом	57 969,91	12 319,20	61 658,91	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	117 520,82	25 049,04	153 937,34	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона		9 900,00	8 274,40	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка		9 110,00	8 904,00	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории		97 440,00	89 333,63	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 19**

6	Перерасход средств (-), недоиспользование средств (+)	2015	2016	итого остаток 2016
		6.1	по статье "Содержание"	-13 365,39
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-7 518,88	-37 476,56	-44 995,44
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	30,60	1 625,60	1 656,20
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	82,04	206,00	288,04
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	12 069,68	8 106,37	20 176,05

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Зеленая, д. 19 за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Объектная стоимость	Общая стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		308,75
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		40 934,22
	- водопровода		
	- канализации	2 747,69	
	- горячего водоснабжения	1 340,10	
	- отопления		
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	36 846,43	
	замена вентилей		
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		106,77
4	Ремонт кровли		96 555,57
5	Ремонт электрооборудования всего:		12 744,00
	- освещения в подъездах	102,00	
	- ремонт этажных щитов в подъезде		
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	2 410,00	
	- прочее	10 232,00	
6	Ремонт остекления в подъездах		
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		3 288,03
8	Ремонт отмостки		
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		
16	Ремонт фасада		
	ИТОГО		153 937,34
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории		Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		75 081,16
2	подсыпание отсевом в зимний период		3 865,54
3	установка ограждений		2 265,15
4	покраска ограждающих конструкций		6 626,37
5	установка клумб		
6	ремонт колодцев		
7	ямочный ремонт дорог		
8	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		1 495,41
	ИТОГО		89 333,63