

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 3 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	7 746,30
в том числе общая площадь жилых помещений	5 299,90
в том числе общая площадь нежилых помещений	1 318,00
в том числе общая площадь мест общего пользования	678,60
количество квартир	57,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	7 067,70

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		690 594,06	2 254 151,58	2 302 282,02	642 463,62
1.1	отопление	638 912,56	1 616 638,70	1 731 795,84	523 755,42
1.2	горячее водоснабжение	19 703,06	197 700,47	197 528,89	19 874,64
1.3	холодное водоснабжение	5 536,74	54 227,38	54 560,39	5 203,73
1.4	водоотведение	9 405,60	97 488,61	97 842,19	9 052,02
1.5	электроснабжение	17 036,10	288 096,42	220 554,71	84 577,81
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		2 659,05	15 793,45	15 436,18	3 016,32
2.1	горячее водоснабжение	1 706,51	10 214,10	9 953,55	1 967,06
2.2	холодное водоснабжение	289,21	1 781,89	1 731,41	339,69
2.3	электроснабжение	663,33	3 797,46	3 751,22	709,57
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		514 622,48	1 201 756,20	1 301 205,13	415 173,55
3.1	содержание общего имущества дома	351 548,90	791 790,00	861 762,01	281 576,89
3.2	текущий ремонт общего имущества	127 153,75	281 309,86	305 210,82	103 252,79
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	90,00	-90,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	9 587,03	29 701,50	30 680,29	8 608,24
3.5	благоустройство придомовой территории	26 332,80	98 954,84	103 462,01	21 825,63
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	119 565,74	107 390,64	120 837,72	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	112 569,88		114 477,84	
4.1.3	уборка лестничных клеток	61 690,84		73 138,62	
4.1.4	уборка придомовой территории	98 578,14		101 758,08	
4.1.5	обслуживание электросетей	56 602,93		60 418,86	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	180 620,59		183 800,53	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	1 907,96		2 225,96	
	Итого Содержание:	631 536,08	107 390,64	656 657,61	
4.2	управление многоквартирным домом	139 917,36	23 724,00	143 097,30	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	283 650,65	48 238,80	459 029,45	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	29 701,50		28 902,00	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	99 180,00		120 360,82	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 3**

6		Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)		
		2015	2016	итого остаток 2016
6.1	по статье "Содержание"	-1 181,27	-7 964,91	-9 146,18
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-94 612,66	-177 719,59	-272 332,25
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	0,00	0,00	0,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	-2 130,65	799,50	-1 331,15
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории"	-9 147,27	-21 405,98	-30 553,25

Реестр выполненных работ по жилому дому по ул Зеленая, д. 3 за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Объектная стоимость	Общая стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		1 139,56
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		111 033,42
	- водопровода		
	- канализации	6 890,39	
	- горячего водоснабжения		
	- отопления	534,18	
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	94 399,97	
	замена вентиляей	9 208,88	
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		85 633,12
4	Ремонт кровли		112 497,38
5	Ремонт электрооборудования всего:		40 577,00
	- освещения в подъездах	2 102,00	
	- ремонт этажных щитов в подъезде	120,00	
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	6 870,00	
	- прочее	31 485,00	
6	Ремонт остекления в подъездах		8 452,60
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		5 663,87
8	Ремонт отмостки		
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		3 474,00
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		78 375,00
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		
16	Ремонт фасада		9 901,50
17	Ремонт подпорной стены		2 282,00
	ИТОГО		459 029,45
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории		Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		76 421,89
2	подсыпание отсевом в зимний период		3 934,57
3	установка ограждений		22 273,26
4	покраска ограждающих конструкций		16 616,97
5	установка клумб		
6	ремонт колодцев		
7	ямочный ремонт дорог		
8	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		1 114,13
	ИТОГО		120 360,82