

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 5 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	5 110,90
в том числе общая площадь жилых помещений	3 589,10
в том числе общая площадь нежилых помещений	860,70
в том числе общая площадь мест общего пользования	466,80
количество квартир	55,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	4 644,10

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		797 233,08	1 682 587,02	1 836 770,66	643 049,44
1.1	отопление	544 389,14	1 097 237,26	1 234 987,63	406 638,77
1.2	горячее водоснабжение	115 211,42	231 798,41	242 493,00	104 516,83
1.3	холодное водоснабжение	32 726,18	60 930,18	65 066,88	28 589,48
1.4	водоотведение	46 176,73	110 351,77	110 733,42	45 795,08
1.5	электроснабжение	58 729,61	182 269,40	183 489,73	57 509,28
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		1 182,82	11 550,06	10 351,59	2 381,29
2.1	горячее водоснабжение	746,95	7 460,89	6 644,41	1 563,43
2.2	холодное водоснабжение	133,57	1 301,33	1 176,59	258,31
2.3	электроснабжение	302,30	2 787,84	2 530,59	559,55
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		460 808,17	835 299,78	963 016,88	333 091,07
3.1	содержание общего имущества дома	294 061,96	522 395,75	605 785,22	210 672,49
3.2	текущий ремонт общего имущества	104 753,78	192 076,53	219 713,55	77 116,76
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	12 230,56	28 617,07	30 738,51	10 109,12
3.5	благоустройство придомовой территории	49 761,87	92 210,43	106 779,60	35 192,70
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	80 970,10	70 129,84	81 400,79	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	76 232,48		76 663,18	
4.1.3	уборка лестничных клеток	41 777,12		42 638,51	
4.1.4	уборка придомовой территории	66 757,26		68 910,72	
4.1.5	обслуживание электросетей	38 331,59		38 762,28	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	122 316,53		123 177,91	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	1 292,08		1 335,15	
	Итого Содержание:	427 677,16	70 129,84	432 888,53	
4.2	управление многоквартирным домом	94 752,24	15 492,60	100 781,93	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	192 088,63	31 501,62	318 199,28	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона	0,00		0,00	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка	28 617,07		29 870,00	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории	95 700,00		111 360,95	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 5**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	2015	2016	итого остаток 2016
		6.1	по статье "Содержание"	-8 271,39
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-6 973,43	-126 122,75	-133 096,18
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	0,00	0,00	0,00
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	893,24	-1 252,93	-359,69
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	17 197,63	-19 150,52	-1 952,89

Реестр выполненных работ по жилому дому по по ул Зеленая, д. 5 за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Объектная стоимость	Общая стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		20 366,79
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		67 114,76
	- водопровода		
	- канализации	4 546,18	
	- горячего водоснабжения		
	- отопления		
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	60 964,19	
	замена вентилей	1 604,39	
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		56 499,53
4	Ремонт кровли		46 600,00
5	Ремонт электрооборудования всего:		25 462,00
	- освещения в подъездах		
	- ремонт этажных щитов в подъезде		
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	3 985,00	
	- прочее	21 477,00	
6	Ремонт остекления в подъездах		1 576,88
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		3 589,11
8	Ремонт отмостки		5 803,50
9	Установка новых дверей в подъездах		11 000,00
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		4 890,00
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		
16	Ремонт фасада		56 837,09
17	Ремонт подпорных стен		18 459,62
	ИТОГО		318 199,28
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории		Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		73 740,42
2	подсыпание отсевом в зимний период		3 796,51
3	установка ограждений		3 781,32
4	покраска ограждающих конструкций		10 963,64
5	установка клумб		
6	ремонт колодцев		
7	ямочный ремонт дорог		
8	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		1 502,06
9	устройство ливневой канализации		17 577,00
	ИТОГО		111 360,95