

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 8 за 2016г**

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	3 066,40
в том числе общая площадь жилых помещений	2 202,60
в том числе общая площадь нежилых помещений	591,10
в том числе общая площадь мест общего пользования	272,70
количество квартир	56,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	2 793,70

1	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		431 012,68	1 122 513,95	1 229 787,77	323 738,86
1.1	отопление	292 710,74	683 324,06	764 796,48	211 238,32
1.2	горячее водоснабжение	57 551,11	168 443,89	183 116,77	42 878,23
1.3	холодное водоснабжение	16 501,76	49 314,77	53 761,79	12 054,74
1.4	водоотведение	25 364,61	86 127,99	93 660,97	17 831,63
1.5	электроснабжение	38 884,46	135 303,24	134 451,76	39 735,94
2	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		1 156,89	7 532,40	6 902,16	1 787,13
2.1	горячее водоснабжение	729,53	4 977,50	4 438,86	1 268,17
2.2	холодное водоснабжение	130,91	858,54	779,64	209,81
2.3	электроснабжение	296,45	1 696,36	1 683,66	309,15
3	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		265 289,32	575 568,92	665 929,89	174 928,35
3.1	содержание общего имущества дома	157 453,18	325 557,24	380 726,07	102 284,35
3.2	текущий ремонт общего имущества	57 248,38	119 701,68	139 638,40	37 311,66
3.3	обслуживание домофона	6 745,17	25 190,00	26 329,16	5 606,01
3.4	обслуживание электромагнитного замка	45,00	7 100,00	6 269,11	875,89
3.5	благоустройство придомовой территории	43 797,59	98 020,00	112 967,15	28 850,44
4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		жилые	нежилые		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	49 690,66	48 162,83	49 954,97	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	46 783,22		47 047,54	
4.1.3	уборка лестничных клеток	25 638,26		26 166,89	
4.1.4	уборка придомовой территории	40 968,36		42 289,92	
4.1.5	обслуживание электросетей	23 523,77		23 788,08	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	75 064,61		75 593,23	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	792,94		819,37	
	Итого Содержание:	262 461,82	48 162,83	265 659,99	
4.2	управление многоквартирным домом	58 148,64	10 639,80	61 849,01	
4.3	в т.ч. Текущий ремонт:	117 883,15	21 634,26	236 292,21	
4.4	в т.ч. Обслуживание домофона		25 190,00	25 162,70	
4.5	в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка		7 100,00	6 598,30	
4.6	в т.ч. Благоустройство придомовой территории		97 440,00	95 182,56	

**Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по ул. Зеленая, д. 8**

6	Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)	2015	2016	итого остаток 2016
		6.1	по статье "Содержание"	-2 410,46
6.2	по статье "Текущий ремонт"	-64 442,71	-116 590,53	-181 033,24
6.3	по статье "Обслуживание домофона"	716,30	27,30	743,60
6.4	по статье "Обслуживание электромагнитного замка"	136,00	501,70	637,70
6.5	по статье "Благоустройство придомовой территории "	12 487,68	2 837,44	15 325,12

Реестр выполненных работ по жилому дому по по ул Зеленая, д. 8 за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Объектная стоимость	Общая стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		25 084,73
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		50 479,30
	- водопровода	840,33	
	- канализации	12 777,74	
	- горячего водоснабжения		
	- отопления		
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	36 576,85	
	замена вентиляей	284,38	
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		12 670,00
4	Ремонт кровли		108 147,74
5	Ремонт электрооборудования всего:		15 928,00
	- освещения в подъездах		
	- ремонт этажных щитов в подъезде		
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	2 471,00	
	- прочее	13 457,00	
6	Ремонт остекления в подъездах		
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		1 902,44
8	Ремонт отмостки		
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка новых окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		22 080,00
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		
16	Ремонт фасада		
	ИТОГО		236 292,21
№ п/п	Выполнено работ по благоустройству придомовой территории		Стоимость, руб
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		78 806,16
2	подсыпание отсевом в зимний период		5 110,54
3	установка ограждений		1 302,79
4	покраска ограждающих конструкций		8 817,89
5	установка клумб		
6	ремонт колодцев		
7	ямочный ремонт дорог		
8	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		1 145,18
	ИТОГО		95 182,56