Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по мкр. Ершовский 132в за 2017г

Справочные данные по дому	кв.м / кв
Общая площадь всех помещений дома	894,60
в том числе общая площадь жилых помещений	706,27
в том числе общая площадь нежилых помещений	154,00
в том числе общая площадь мест общего пользования	82,60
количество квартир	12,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	812,00

1	ЗАДОЛЖЕННОСЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:	задолженность на начало периода	начислено	оплачено	задолженность на конец периода
		104 574,36	**386 566,75**	**394 743,66**	**96 397,45**
1.1	отопление	90 431,68	273 223,58	287 627,28	76 027,98
1.2	горячее водоснабжение	6 853,88	51 800,66	48 106,88	10 547,66
1.3	холодное водоснабжение	1 507,11	12 695,29	11 889,10	2 313,30
1.4	водоотведение	2 986,56	18 353,31	17 416,23	3 923,64
1.5	электроснабжение	2 795,13	30 493,91	29 704,17	3 584,87
2	**ЗАДОЛЖЕННОСЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ**	**задолженность на начало периода**	**начислено**	**оплачено**	**задолженность на конец периода**
		804,42	**3 700,28**	**3 600,49**	**904,21**
2.1	горячее водоснабжение	553,59	2 056,52	2 116,32	493,79
2.2	холодное водоснабжение	81,28	297,58	307,34	71,52
2.3	электроснабжение	169,55	1 019,66	934,27	254,94
2.4	водоотведение	0,00	326,52	242,56	83,96
3	**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ**	**задолженность на начало периода**	**начислено**	**оплачено**	**задолженность на конец периода**
		52 837,32	**147 779,94**	**156 724,05**	**43 893,21**
3.1	содержание общего имущества дома	37 783,34	106 957,56	113 166,34	31 574,56
3.2	текущий ремонт общего имущества	11 812,34	34 324,92	36 287,80	9 849,46
3.3	обслуживание домофона	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	обслуживание электромагнитного замка	1982,12	6 480,00	6 455,58	2 006,54
3.5	благоустройство придомовой территориии	1259,52	17,46	814,33	462,65

4	РАСХОДЫ ПО ДОМУ	план (начислено)		факт (затраты)
4.1		**жилые**	**нежилые**	
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	7 458,21	12 547,92	15 882,72
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	15 001,17		15 298,08
4.1.3	уборка лестничных клеток	8 220,98		8 867,04
4.1.4	уборка придомовой территории	13 136,62		13 739,04
4.1.5	обслуживание электросетей	7 542,96		7 502,88
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	31 612,65		31 609,54
4.1.7	дезинсекция и дератизация	254,26		233,86
	Итого Содержание:	83 226,86	12 547,92	93 133,15
4.2	управление многоквартирным домом	22 883,15	2 772,00	18 903,36
4.3	**в т.ч. Текущий ремонт:**	34 324,72	5 636,40	90 213,03
4.4	**в т.ч. Обслуживание домофона**	0,00		0,00
4.5	**в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка**	6 480,00		6 124,00

Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по упо мкр. Ершовский 132в

6	***Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)***			
		2016	***2017***	итого остаток 2017
6.1	**по статье "Содержание"**	1 700,54	-5 078,95	-3 378,41
6.2	**по статье "Текущий ремонт"**	-13 181,88	-55 888,11	-69 069,99
6.3	**по статье "Обслуживание домофона"**	0,00	0,00	0,00
6.4	**по статье "Обслуживание электромагнитного замка"**	635,70	356,00	991,70

Реестр выполненных работ по жилому дому по по мкр. Ершовский 132в за 2016г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Объектная стоимость	Общая стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		19 231,81
	- водопровода	919,90	
	- канализации	4 618,45	
	- горячего водоснабжения	2 899,56	
	- отопления	3 543,90	
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	7 250,00	
	замена вентилей		
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		1628,04
4	Ремонт кровли		17 214,03
5	Ремонт электрооборудования всего:		39 353,50
	- освещения в подъездах		
	- ремонт этажных щитов в подъезде	1 998,12	
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	1 059,38	
	- прочее	36 296,00	
6	Ремонт остекления в подъездах		
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		490,00
8	Ремонт отмостки		
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка новых дверей в подвал подъезд №		
11	Установка новых окон в подъездах		
12	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		
13	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		5 212,00
14	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
15	Ремонт и прочистка вентканалов		7 083,65
19	Ремонт/замена лестниц в подъезды		
20	Ремонт фасада		
			90 213,03