Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по мкр. Ершовский 28/13 за 2017г

Справочные данные по дому	**кв.м / кв**
Общая площадь всех помещений дома	762,10
в том числе общая площадь жилых помещений	692,70
в том числе общая площадь нежилых помещений	0,00
в том числе общая площадь мест общего пользования	69,40
количество квартир	16,00
Площадь принимаемая в расчет платы по содержанию и текущему ремонту	692,70

1	**ЗАДОЛЖЕННОСЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:**	**задолженность на начало периода**	**начислено**	**оплачено**	**задолженность на конец периода**
		51 450,86	**411 785,62**	**417 941,51**	**45 294,97**
1.1	отопление	42 882,54	272 694,00	283 929,35	31 647,19
1.2	горячее водоснабжение	4 492,22	55 005,93	54 041,70	5 456,45
1.3	холодное водоснабжение	1 033,37	17 728,52	14 426,85	4 335,04
1.4	водоотведение	1 807,58	25 688,07	25 691,24	1 804,41
1.5	электроснабжение	1 235,15	40 669,10	39 852,37	2 051,88
2	**ЗАДОЛЖЕННОСЬ, НАЧИСЛЕНО, ОПЛАТЫ ПО КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ**	**задолженность на начало периода**	**начислено**	**оплачено**	**задолженность на конец периода**
		302,78	**4 007,72**	**3 771,36**	**539,14**
2.1	горячее водоснабжение	213,66	2 228,64	2 184,24	258,06
2.2	холодное водоснабжение	30,72	322,46	316,43	36,75
2.3	электроснабжение	58,40	1 103,28	992,17	169,51
2.4	водоотведение	0,00	353,34	278,52	74,82
3	**ЗАДОЛЖЕННОСТЬ, НАЧИСЛЕНИЯ, ОПЛАТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ, ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ И ПРОЧИМ УСЛУГАМ**	**задолженность на начало периода**	**начислено**	**оплачено**	**задолженность на конец периода**
		23 256,99	**186 007,75**	**189 957,13**	**19 307,61**
3.1	содержание общего имущества дома	17 467,78	102 346,71	108 348,45	11 466,04
3.2	текущий ремонт общего имущества	6 174,58	37 721,04	39 625,79	4 269,83
3.3	обслуживание домофона	1 061,86	10 560,00	10 374,69	1 247,17
3.4	обслуживание электромагнитного замка		0,00	0,00	0,00
3.5	благоустройство придомовой территориии	-1 447,23	35 380,00	31 608,20	2 324,57
4	**РАСХОДЫ ПО ДОМУ**	план (начислено)		факт (затраты)	
4.1		**жилые**	**нежилые**		
4.1.1	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	7 314,91	0,00	15 876,68	
4.1.2	аварийно-диспетчерское сопровождение	14 712,95		14 879,20	
4.1.3	уборка лестничных клеток	8 063,03		9 143,64	
4.1.4	уборка придомовой территории	12 884,22		13 050,47	
4.1.5	обслуживание электросетей	7 398,04		7 979,90	
4.1.6	содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	28 594,66		22 027,86	
4.1.7	дезинсекция и дератизация	249,37		295,09	
	Итого Содержание:	79 217,17	0,00	83 252,84	
4.2	управление многоквартирным домом	21 612,24	0,00	19 201,64	
4.3	**в т.ч. Текущий ремонт:**	37 073,30	0,00	51 987,22	
4.4	**в т.ч. Обслуживание домофона**	10 560,00		9 841,00	
4.5	**в т.ч. Обслуживание электромагнитного замка**	0,00		398,00	
4.6	**в т.ч. Благоустройство придомовой территориии**	27 840,00		19 643,58	

Отчет о начислении, поступлении и расходовании денежных средств
по жилому дому по упо мкр. Ершовский 28/13

6	***Перерасход средств (-), недоосвоение средств (+)***			
		2016	***2017***	итого остаток 2017
6.1	**по статье "Содержание"**	3 961,53	-107,78	3 853,75
6.2	**по статье "Текущий ремонт"**	-46 863,82	-14 266,18	-61 130,00
6.3	**по статье "Обслуживание домофона"**	928,60	719,00	1 647,60
6.4	**по статье "Обслуживание электромагнитного замка"**	217,00	-398,00	-181,00
6.5	**по статье "Благоустройство придомовой территориии "**	-14 633,14	15 736,42	1 103,28

Реестр выполненных работ по жилому дому по по мкр. Ершовский 28/13 за 2017г.

№ п/п	Выполнено работ по текущему ремонту	Объектная стоимость	Общая стоимость, руб
1	Ремонт подъездов		2803,63
2	Ремонт общедомового сантехнического оборудования всего:		22 968,08
	- водопровода	783,66	
	- канализации	4 775,02	
	- горячего водоснабжения	6413	
	- отопления	7 171,43	
	замена системы трубопровода ХВС,ГВС, отопления	558,00	
	замена вентилей	3 266,97	
3	Ремонт и переоборудование ЦТП, элеваторных узлов		535,02
4	Ремонт кровли		9 820,15
5	Ремонт электрооборудования всего:		15370,34
	- освещения в подъездах		
	- ремонт этажных щитов в подъезде	14 319,75	
	- ремонт главных распределительных щитов ВРУ	1 050,59	
	- прочее		
6	Ремонт остекления в подъездах		
7	Ремонт дверей, чердачных люков в подъездах		490,00
8	Ремонт подпорной стенки		
9	Установка новых дверей в подъездах		
10	Установка и ремонт окон в подъездах		
11	Ремонт, замена козырька над входом в подъезды		
12	Ревизия, ремонт (замена) водосточных труб		
13	Ремонт/замена почтовых ящиков в подъездах		
14	Ремонт и прочистка вентканалов		
15	Ремонт/замена лестниц в подъезды		
16	Ремонт фасада		
	ИТОГО		51 987,22
№ п/п	**Выполнено работ по благоустройству придомовой территориии**		**Стоимость, руб**
1	механизированная уборка и вывоз снега в зимний период		18 616,86
2	подсыпание отсевом в зимний период		698,86
3	установка ограждений		
4	покраска ограждающих конструкций		
5	установка клумб		286,67
6	ремонт колодцев		
7	ямочный ремонт дорог		41,19
8	ремонт мусорных баков, установка контейнеров		
	ИТОГО		19 643,58