Протокол
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: **г. Иркутск, ул. Багратиона, дом № 50/4**

Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения общего собрания: очно-заочная (ст. 47 ЖК РФ).
Период проведения общего собрания: с 09.11.2017 по 14.11.2017
Очная часть собрания состоялась 09.11.2017 в 19-00 по адресу г. Иркутск, ул. Багратиона, дом № 50/4, придомовая территория вблизи подъезда.
Подведение итогов голосования проводилось 15 ноября 2017 года по адресу: г. Иркутск, мкр. Ершовский, дом № 140 корпус 2, второй этаж (офис ООО УК «Перспектива») в 14 часов 00 минут.
Всего принимало участие собственников 12 человек, 6 (шт.) жилых помещений, в совокупности, обладающие 279,7 м^2, что составляет 67,61% от общего числа голосов в доме.
Кворум имеется (ч. 3 ст. 45 ЖК РФ).
Общая полезная площадь дома **413,7 м^2**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Избрание состава счетной комиссии для подсчета голосов и определения итогов голосования.
3. Согласование установки шлагбаума, системы видеонаблюдения и освещения.
4. Согласование вопроса о приобретении и монтаже прибора учета электроэнергии для расчета затрат ООО Управляющей компании «Перспектива» по оплате услуг по обслуживанию придомовой территории (шлагбаум, система видеонаблюдения, освещение придомовой территории). Согласование возмещения ООО Управляющей компании «Перспективы» затрат на оплату электроэнергии по обслуживанию придомовой территории в процентном соотношении к жилой площади собственника.
5. Согласование вопроса о размещении сервера системы видеонаблюдения в квартире № 4.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания:
Предлагаются кандидатуры:
Председателя собрания: Сафронов Максим Викторович, собственник кв. № 7,
Секретаря собрания: Потапнев Александр Викторович, собственник кв. № 8.

Результаты голосования по первому вопросу:
Выбор председателя собрания Сафронова Максима Викторовича, собственник кв. № 7,
«за» - 100 % голосов; «против» - 0 %, голосов; «воздержались» - 0 % голосов, от общего числа принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).
Выбор секретаря собрания Потапнев Александр Викторович, собственник кв. № 8,
«за» - 100 % голосов; «против» - 0 %, голосов; «воздержались» - 0 % голосов, от общего числа принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).
Решили:
Избрать для работы общего собрания рабочие органы
Председателя собрания: Сафронова Максима Викторовича, собственник кв. № 7,
Секретаря собрания: Потапнева Александра Викторовича, собственник кв. № 8.

2. Избрание состава счетной комиссии для подсчета голосов и определения итогов голосования:

Результаты голосования по второму вопросу:

Предложено избрать в состав счетной комиссии Сафронова Максима Викторовича, собственника кв. № 7 и Потапнева Александра Викторовича, собственника кв. № 8. Жители проголосовали: «за» - 100 % голосов; «против» - 0 %, голосов; «воздержались» - 0 % голосов, от общего числа принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Решили:

Избрать в состав счетной комиссии Сафронова Максима Викторовича, собственник кв. № 7 и Потапнева Александра Викторовича, собственник кв. № 8.

3. Согласование установки шлагбаума, системы видеонаблюдения и освещения:

Результаты голосования по третьему вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 %, голосов; «воздержались» - 0 % голосов, от общего числа принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Решили:

Согласовать установку шлагбаума, систему видеонаблюдения и освещения.

4. Согласование вопроса о приобретении и монтаже прибора учета электроэнергии для расчета затрат ООО Управляющей компании «Перспектива» по оплате услуг по обслуживанию придомовой территории (шлагбаум, система видеонаблюдения, освещение придомовой территории). Согласование возмещения ООО Управляющей компании «Перспективы» затрат на оплату электроэнергии по обслуживанию придомовой территории в процентном соотношении к жилой площади собственника:

Результаты голосования по четвертому вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 %, голосов; «воздержались» - 0 % голосов, от общего числа принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Решили:

Согласовать возмещение ООО Управляющей компании «Перспективы» затраты на оплату электроэнергии освещения придомовой территории, видеонаблюдения, шлагбаум в процентном размере от жилой площади собственника.

5. Согласование вопроса о размещения сервера системы видеонаблюдения в квартире № 4:

Результаты голосования по пятому вопросу:

«за» - 100 % голосов; «против» - 0 %, голосов; «воздержались» - 0 % голосов, от общего числа принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Решили:

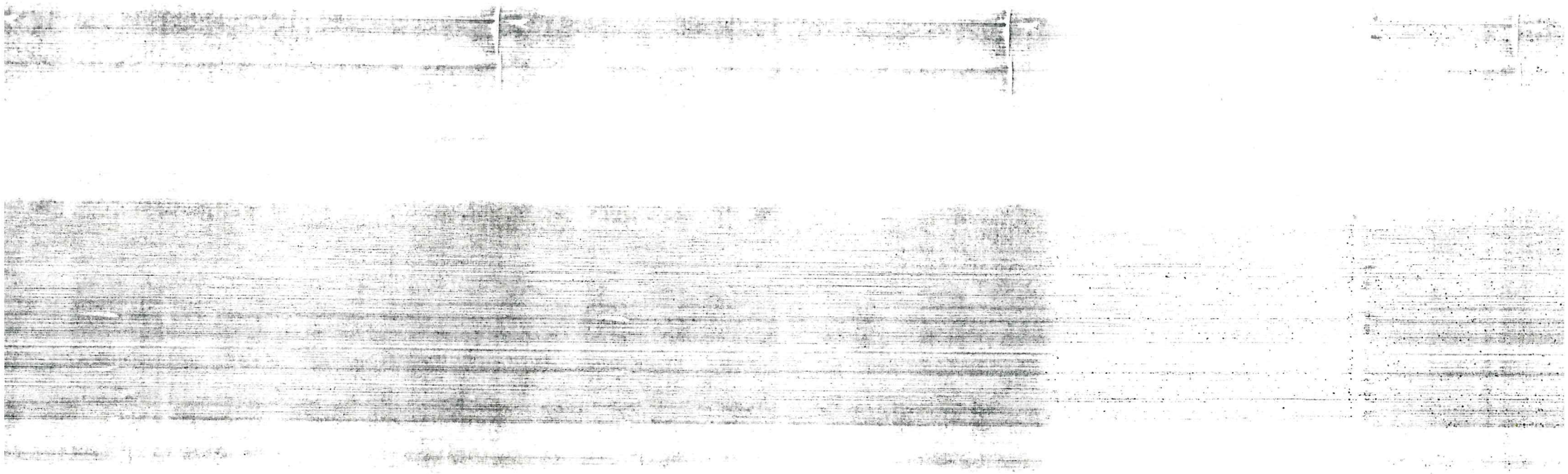
Согласовать размещение сервера системы видеонаблюдения в квартире № 4.

Приложение:

1. Реестр о вручении под роспись уведомлений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Багратиона, дом № 50/4, в форме очно-заочного голосования в 1 экз. на 1 л.;
2. Реестр о вручении под роспись бюллетеней (бланков голосования) внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Иркутск, ул. Багратиона, дом № 50/4, в 1 экз. на 1 л.;
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в 1 экз. на 12 л.;

5. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Багратиона, дом № 50/4, в 1 экз. на 1 л.

Председатель общего собрания _____ Сафронов М.В.
(подпись) (ФИО)

Секретарь общего собрания _____ Потапов А.В.
(подпись) (ФИО)

Дата составления протокола общего собрания 15 ноября 2017 года.